



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

1 ДЕКАБРЯ

СРОК УПЛАТЫ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО



Квартира, комната



Жилой дом



Гараж



Дача

В 2021 году впервые в Томской области расчет налога на имущество производится от кадастровой стоимости объектов недвижимости

НАЛОГ НА
ИМУЩЕСТВО

=

КАДАСТРОВАЯ
СТОИМОСТЬ

*

ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА –
НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ

*

НАЛОГОВАЯ
СТАВКА

Налоговые вычеты на объект имущества:

- для квартир – 20 м² площади;
- для комнат – 10 м²;
- для жилых домов – 50 м².

Дополнительные вычеты для льготных категорий граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей (на каждого ребенка):

- для квартиры, комнаты – 5 м² площади;
- для жилых домов – 7 м².

Вычет применяется к площади всего объекта, а не к доле в этом объекте.

Если площадь объекта имущества меньше применяемого к ней налогового вычета, собственник освобождается от уплаты налога на данный объект имущества.

Налоговая ставка

устанавливается думой муниципального образования.

Уточнить ставку для своего района – в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС.

Дополнительная информация:

Единый контакт-центр
ФНС России 8-800-222-2222

Телефон справочной службы
областного Управления ФНС
+7 (3822) 28-00-28