**Протокол**

Проведения публичных слушаний по рассмотрению Проекта

«Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на период с 2014 до 2029 года и Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на период с 2015 до 2024 года»

п. Зональная Станция 20.09.2015г.

Место проведения: п. Зональная Станция, ул. Совхозная, 16

Дом Культуры Зональненского сельского поселения

Начало: 11 часов 00 минут

Председатель публичных слушаний - Гусев Евгений Владимирович (Глава Зональненского сельского поселения);

Ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – Потехин Юрий Витальевич (Заместитель Главы Администрации Зональненского сельского поселения);

Секретарь публичных слушаний - Зелендинова Елена Валерьевна (Делопроизводитель Администрации Зональненского сельского поселения).

Присутствовали:

Марьясова Ольга Владимировна – технический директор ООО «Ларс Инжиниринг»;

Атрошенко Юлиана Константиновна – эксперт ООО «Ларс Инжиниринг».

Потехин Ю.В.: Добрый день! Рад приветствовать всех присутствующих. Сегодня проводим публичные слушания по Проекту «Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на период с 2014 до 2029 года и Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на период с 2015 до 2024 года».

Предлагаю выбрать членов Счетной комиссии из присутствующих граждан (3 человека):

- Грачева Ирина Михайловна - Председатель Счетной комиссии;

- Тимошенко Татьяна Александровна;

- Комарова Елена Бориевна.

Слово предоставляется разработчику Марьясовой О.В. для представления данного проекта.

Марьясова О.В.: Добрый день! Схемы водоснабжения и водоотведения разработаны на основе утвержденного Генерального плана муниципального образования «Зональненское сельское поселение» и были согласованы с МП «СКС»; МКП Томского района «Технополигон» и Департаментом тарифного регулирования. На протяжении всего периода размещения данного проекта на интернет - сайте Администрации Зональненского сельского поселения замечаний и предложений к нам не поступало. Проект «Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на период с 2014 до 2029 года будет представлен в том виде, в котором он был размещен на сайте.

Слово предоставляется эксперту ООО «Ларс Инжиниринг» - Атрошенко Ю.К.

Атрошенко Ю.К.: Базовыми документами для разработки Схемы водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ “О водоснабжении и водоотведении”

- Постановление Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 "О требованиях к схемам водоснабжения и водоотведения».Схема разработана на основе Генерального Плана Зональненского сельского поселения, утвержденного в 2015 году**.**

Водоснабжение населенных пунктов осуществляется из подземных источников. Централизованные системы водоснабжения имеются на территории п. Зональная Станция и д. Позднеево. В указанных населенных пунктах ведется добыча подземных вод для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения населения и технологического обеспечения сельскохозяйственных объектов, предприятий и учреждений.

Централизованная система водоотведения в Зональненском сельском поселении организована в п. Зональная Станция. Водоотведение в д. Позднеево осуществляется индивидуально в выгребные ямы с последующей откачкой и сливом в централизованные сети водоотведения п. Зональная Станция или г. Томск.

В Зональненском СП расположены 21 скважина, в том числе 1 скважина в д. Позднеево. Данные о фактических и проектных дебитах каскадов скважин приведены на слайде.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Каскад скважины** | **Проектная максимальная (минимальная) производительность, м3/ч** | **Фактическая максимальная (минимальная) производительность, м3/ч** |
| Каскад № 2 | 30 (25) | 12 (12) |
| Каскад № 3 | 42 (42) | 10 (10) |
| Каскад № 4 | 18 (15) | 12 (12) |
| Каскад № 5 | 30 (25) | 10 (0) |
| Каскад № 6 | 25 (25) | 16 (4) |
| Каскад № 7 | 30 (25) | 10 |
| Каскад № 8 | 25 | 16 |
| Итого | 200 (181) | 86 (64) |

Наименьший фактический дебит скважин – на каскадах № 3 и № 5.

Общая протяженность сетей составляет 21169,3 метра. Наибольшую протяженность имеют водопроводы диаметром более 108 мм. Водопроводы, в основном, выполнены из полиэтилена или стали. Доля водопроводов, выполненных из металлопластика, составляет менее 2 %.

Станция обезжелезивания включает в себя:

- две вентиляторные градирни;

- напорные и осветительные фильтры;

- установку обеззараживания воды (бактерицидные лампы);

- накопительные емкости запаса питьевой воды (объемом 250 м3 каждая);

- электронасосные агрегаты второго подъема для подачи воды на напорные фильтры и бактерицидную установку;

- компрессор для подачи сжатого воздуха в осветительные фильтры в процессе взрыхления фильтрующего материала;

- электронасосные агрегаты второго подъема для подачи воды на котельную и в распределительную сеть.

На слайде 8 приведена динамика изменения тарифов на водоснабжение и водоотведение на территории Зональненского сельского поселения. За 2014–2015 гг рост тарифа на холодное водоснабжение составил 16 %, на водоотведение – 17,5 %.

На слайде 9 приведены базовые балансы водоснабжения и водоотведения Зональненского сельского поселения.

Таблица 3.1 – Баланс подачи и реализации воды, 2015 год (план)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **2015 год (план)** |
| Объем поднятой воды | тыс. м3 | 399,19 |
| Объем покупной воды | тыс. м3 | 0,00 |
| Объем воды, расходуемой на собственные нужды | тыс. м3 | 0,00 |
| % | 0,00 |
| Потери воды в сетях | тыс. м3 | 47,90 |
| % | 12,00 |
| Объем воды, отпущенной в сеть | тыс. м3 | 399,19 |
| Объем воды, пропущенной через очистные сооружения | тыс. м3 | 399,19 |
| Объем отпущенной потребителям воды | тыс. м3 | 351,29 |

Баланс сточных вод в 2015 году приведен в таблице 3.2.

Таблица 3.2 – Баланс сточных вод, 2015 год (план)

| **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **2015 год (план)** |
| --- | --- | --- |
| Получено сточных вод в том числе: | тыс. м3 | 268,77 |
| - собственное потребление (от своего предприятия) | тыс. м3 | 0,00 |
| - стороннее потребление: | тыс. м3 | 268,77 |
| Получено сточных вод от других организаций | тыс. м3 | 0,00 |
| Передано сточных вод другим организациям | тыс. м3 | 268,77 |
| Передано сточных вод другим организациям на очистные сооружения | тыс. м3 | 268,77 |
| Пропущено сточных вод через очистные сооружения | тыс. м3 | 0,00 |
| Сброшено на рельеф местности без очистки | тыс. м3 | 0,00 |

На слайде 10 приведены данные о резерве/дефиците производительности водозаборных сооружений Зональненского СП.

Баланс производственных мощностей, м3/ч

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Водо-потребление | Суммарный проектный дебит скважин | Резерв (+) / Дефицит (–) (по проектному дебиту) | Суммарный фактический дебит скважин | Резерв (+) / Дефицит (–) (по фактическому дебиту) |
| п.Зональная станция | 81,32 | 200 | + 118,68 | 86 | + 4,68 |

Видно, что в Зональненском СП фактически имеется резерв производительности водозаборных сооружений, что позволяет сделать вывод о возможности подключения новых абонентов.

Прогноз увеличения объемов водопотребления и водоотведения выполнен на основе прогнозных приростов строительных площадей и прироста населения с учетом утвержденных нормативов потребления услуг по горячему, холодному водоснабжению и водоотведению, утвержденных решением Совета Зональненского сельского поселения № 99 от 30.09.09 г.

Общее увеличение водопотребления прогнозируется на уровне 317,5 тыс. куб. м в год, в том числе 216 тыс. куб. м – в мкр. КузбассИнвестСтрой. Наибольшее увеличение водопотребления на нужды бытового водоснабжения прогнозируется в мкр. Ромашка и Красивый Пруд.

В Зональненском сельском поселении в ремонте нуждаются 6500 м водопроводных сетей. Планируется строительство 6 км водопроводных и 500 м канализационных сетей.

Для обеспечения потребителей Зональненского СП питьевой водой нормативного качества в п. Зональная Станция запланировано строительство станции водоподготовки.

Для покрытия дефицита в п. Зональный планируется расширение существующего водозабора:

- обустройство каскада из двух скважин (с дебитом 10 м3/ч каждая) с резервированием одной скважины;

- бурение и обустройство новой скважины по адресу: ул. Гаражная, 7/1а (дебит 18 м3/час).

Для обеспечения перспективного водопотребления – бурение и обустройство новой скважины.

Для обеспечения централизованным водоснабжением и водоотведением в мкр. «КузбассИнвестСтрой» планируются следующие мероприятия:

- бурение 10 скважин;

- строительство станции водоочистки производительностью 7700 м3/сут.;

- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 5100 м3/сут.;

- строительство водопроводных сетей (3,9 км);

- строительство канализационных сетей (3,3 км).

Общие затраты на реализацию мероприятий по развитию систем водоснабжения и водоотведения составляют более 1 млн. руб. в ценах 2015 года, в том числе 87 % – на мероприятия в мкр. КузбассИнвестСтрой. (895 млн.). Планируется, что 24 млн. – финансирование из областного бюджета, 6 млн. – из муниципального бюджета (реконструкция сетей), для остальной суммы затрат источник не определен.

Спасибо за внимание!

Потехин Ю.В.: В адрес Администрации поступили заявления с замечаниями и предложениями по Проекту «Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на период с 2014 до 2029». Все замечания будут учтены.

Коновалова Е.А.: Проект схем водоснабжения должен быть разработан в соответствии с Генеральным планом, но мкр. «Южные ворота», «Радужный» (2-ая очередь), «Красивый пруд», «Энергетик» схемами водоснабжения не обозначены. Не отражено строительство детских садов, общеобразовательных школ – места общего пользования по документам территориального планирования, которые в будущем должны быть обеспечены водой.

Марьясова О.В.: До утверждения в марте 2015 года Генерального плана мы работа по другой территориальной сетке.

Коновалова Е.А.: Почему тогда схемами водоснабжения обозначена жилая застройка строительной компании «КузбассИнвестСтрой» - зона перспективной застройки?

Марьясова О.В.: Мы рассматривали только промышленную зону «КузбассИнвестСтрой», так как все документы они оформили и в Генеральном плане обозначена скважина, от которой в дальнейшем будут проходить сети водоснабжения к мкр. «Красивый пруд» и «Ромашка».

Коновалова Е.А.: Каким образом мкр. «Ромашка» включен в схемы водоснабжения без выделения коридоров для инженерных коммуникаций, если там земельные участки в частной собственности?

Марьясова О.В.: По графической части Вы правы, это на частной территории, в текстовой части водопроводные сети проходят с водозабора Академгородка.

Коновалова Е.А.: Был отказ на выдачу технических условий с Академгородка. Почему бы не предусмотреть бурение новых скважин?

Марьясова О.В.: Есть запланированная скважина в д.Позднеево, можно еще предусмотреть 2-3 скважины на муниципальных земельных участках. Так что можно иметь два варианта: бурение скважины в д.Позднеево и водопроводные сети с Академгородка.

Гусев Е.В.: В д.Позднеево мало муниципальных земельных участков, так что необходимо будет предусмотреть участки под водопроводные сети.

Дорофеев В.А.: Перед разработкой Проекта схем водоснабжения, необходимо было провести инвентаризацию водопроводных сетей, так как в Проекте многие водопроводы просто не указаны.

Коновалова Е.А.: Водопроводные сети должны быть отражены все, только с пометкой в частной они собственности или в муниципальной.

Марьясова О.В.: При внесении изменений в Проект будут обозначены водопроводные сети в мкр. «Радужный» как собственность членов ЖСК и эксплуатируете вы их сами.

Коновалова Е.А.: Мы являемся абонентами и обслуживаем сети сами, будем их передавать в муниципальную собственность или переведем в сети технического обслуживания.

Гусев Е.В.: Существующие сети не муниципальные и обозначить их можно как безхозные сети, а потом перевести в муниципальную собственность.

Пучков И.В.: Ни один из моих земельных участков не отражен на схемах водоснабжения (мкр. Застройки ТДСК, жилое образование №3, мкр. «Первомайский»), а я планирую там строить гостиницу, аквапарк, а сетей водоснабжения нет.

В мкр. «Южные ворота» застройщика ТДСК строительство водопроводных сетей будет за счет денежных средств застройщика, и перейдут в «Томскводоканал», а объекты общего пользования в Проекте не обозначены сетями.

Марьясова О.В.: Есть утвержденный Проект планировки мкр. «Южные ворота», в котором сети проходят из г.Томска. Земельные участки, которые относятся к рекреационной зоне, мы не рассматривали. В Проекте нужно обозначить закольцевание водопроводных сетей, также нужно учесть выбор потребителем обслуживающей организации (муниципальное предприятие или городская ООО «Томскводоканал»). Также необходимо отразить участки реконструкции водопроводных сетей.

Коновалова Е.А.: В д.Позднеево не обозначены сети сточных вод и канализации, пожарные гидранты. По ул.Гаражная скважины пробурены, но на схемах не обозначены.

Марьясова О.В.: В д.Позднеево по Генеральному плану отражено бурение скважин, строительство водоочистных станций и станции водоподготовки. Все замечания и предложения по схемам Водоснабжения и водоотведения мы учтем, по схемам теплоснабжения также все замечания были учтены. Мы доработаем Проект схем водоснабжения, внесем все замечания и предложения, после чего материалы будут размещены на официальном сайте Администрации Зональненского сельского поселения, а далее указанные материалы будут вынесены повторно на публичные слушания.

Коновалова Е.А.: А утверждение «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры» не будет?

Марьясова О.В.: Нет, так как комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры полностью зависит от Схем водоснабжения, следовательно в Программы тоже нужно будет вносить изменения.

Потехин Ю.В.: Переходим к голосованию.

На голосование ставится вопрос об утверждении Проекта «Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на период с 2014 до 2029 года»:

- Поддержать Проект «Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на период с 2014 до 2029 года;

- Отклонить Проект «Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на период с 2014 до 2029 года;

- Воздержаться.

**Всем большое спасибо!**

**Результаты голосования:**

**Всего проголосовало 16 человек, из них:**

**«Поддержать» - 3 голосов;**

**«Поддержать с внесением замечаний» - 6 голосов;**

**«Отклонить» - 7 голосов;**

**«Воздержаться» - 0 голос.**

**Председатель публичных слушаний Е. В. Гусев**

**Секретарь публичных слушаний Е. В. Зелендинова**