**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по рассмотрению вопроса «Об изменении вида разрешенного использования земельных участков Л.Г. Ларионовой в п.Зональная Станция»**

п. Зональная станция 28 января 2014 г.

Присутствовали: собственники земельных участков, располагающихся в п. Зональная Станция, жители поселка;

Представители микрорайона индивидуальной жилищной застройки «Энергетик» в п.Зональная Станция» - А.Ларионов

Е.В. Гусев – Глава поселения (Глав Администрации)

Е.Г. Цыро – специалист по управлению муниципальным имуществом п. Зональная Станция.

Л.Н. Дударева, В.А. Дорофеев – депутаты Совета Зональненского сельского поселения.

Всего присутствующих: 75 человек.

Выступили:

Гусев Е.В.: Обратился с приветствием к участникам Публичных слушаний, представил Председательствующего слушаний, секретаря, докладчиков. Озвучил процедуру подготовки к публичным слушаниям.

20.12.2013 г. в Администрацию Зональненского сельского поселения обратилась Л.Г. Ларионова об изменении вида разрешенного использования земельных участков, расположенных по адресу:

- Томская область, Томский район, п.Зональная Станция, мкр. «Перспективный», квартал 1, принадлежащего гр. Ларионовой Л.Г. на основании свидетельства о государственной регистрации права 70-АВ 133913 от 05.05.2011 г.,

- Томская область, Томский район, п.Зональная Станция, мкр. «Перспективный», квартал 2, принадлежащего гр. Ларионовой Л.Г. на основании свидетельства о государственной регистрации права 70-АВ 133914 от 05.05.2011 г.,

- Томская область, Томский район, п.Зональная Станция, мкр. «Перспективный», квартал 3, принадлежащего гр. Ларионовой Л.Г. на основании свидетельства о государственной регистрации права 70-АВ 133915 от 05.05.2011 г.,

- Томская область, Томский район, п.Зональная Станция, мкр. «Перспективный», квартал 4, принадлежащего гр. Ларионовой Л.Г. на основании свидетельства о государственной регистрации права 70-АВ 133916 от 05.05.2011 г.,

 с разрешенного использования «для сельскохозяйственных целей» на разрешенное использование «индивидуальное жилищное строительство»

 Руководствуясь подпунктом 3 пункта 1 статьи 4 Федерального Закона «О введении в действие Градостроительного Кодекса» от 29.12.2004 года № 191 – ФЗ, статьей 39 «Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Администрация Зональненского сельского поселения приняла Постановление № 384 от 25.12.2013. г. «О назначении публичных слушаний по рассмотрению вопроса «Об изменении вида разрешенного использования земельных участков Л.Г. Ларионовой в п.Зональная Станция».

Гусев Е.В. предоставил слово Председательствующему - специалисту по управлению муниципальным имуществом п. Зональная Станция Цыро Е.Г.

Цыро Е.Г.: приветствовал участников, разъяснил регламент проведения Публичных слушаний, правила подачи вопросов и проведения голосования. Предложил избрать Счетную комиссию для подсчета голосов:

В Счетную комиссию вошли:

Цыро Егор Геннадьевич (тел. 89528850225)

Рюмина Марина Владимировна (83822 922516)

Цыро Егор Геннадьевич озвучил, что до начала публичных слушаний в адрес Администрации Зональненского сельского поселения замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Цыро Е.Г.: Предлагаю перейти к голосованию.

Счетная комиссия приступила к подсчету бюллетеней.

Результаты голосования:

«За» – 53

«Против» – 0

Не сдали бюллетени 22 человек.

Решили:

1. Удовлетворить заявление Ларионовой Л.Г., а именно изменить вида разрешенного использования земельных участков, расположенных по адресу:

- Томская область, Томский район, п.Зональная Станция, мкр. «Перспективный», квартал 1, принадлежащего гр. Ларионовой Л.Г. на основании свидетельства о государственной регистрации права 70-АВ 133913 от 05.05.2011 г.,

- Томская область, Томский район, п.Зональная Станция, мкр. «Перспективный», квартал 2, принадлежащего гр. Ларионовой Л.Г. на основании свидетельства о государственной регистрации права 70-АВ 133914 от 05.05.2011 г.,

- Томская область, Томский район, п.Зональная Станция, мкр. «Перспективный», квартал 3, принадлежащего гр. Ларионовой Л.Г. на основании свидетельства о государственной регистрации права 70-АВ 133915 от 05.05.2011 г.,

- Томская область, Томский район, п.Зональная Станция, мкр. «Перспективный»,

квартал 4, принадлежащего гр. Ларионовой Л.Г. на основании свидетельства о

государственной регистрации права 70-АВ 133916 от 05.05.2011 г.,

с разрешенного использования «для сельскохозяйственных целей» на разрешенное использование «индивидуальное жилищное строительство».

1. Направить итоги публичных слушаний по рассмотрению вопроса изменения вида разрешенного использования земельных участков, расположенных по казанным выше адресам Главе Зональненского сельского поселения на рассмотрение и принятие решения.

Организатор публичных слушаний: Цыро Егор Геннадьевич

Секретарь Публичных слушаний Рюмина Марина Владимировна

Члены счетной комиссии: Цыро Егор Геннадьевич

 Рюмина Марина Владимировна