

Томская область Томский район

Муниципальное образование «Зональненское сельское поселение»

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования правовых актов органов местного самоуправления Зональненского сельского поселения и иной официальной информации

Издается с 2005г.

п. Зональная Станция № 5 от 31.01.2024

**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ ТОМСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗОНАЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СОВЕТ ЗОНАЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 5**

п. Зональная Станция «31» января 2024г.

**41-е очередное собрание**

**V-ого созыва**

О назначении публичных слушаний по вопросу отклонений от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 70:14:0312001:220, 70:14:0312001:854

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Муниципального образования «Зональненское сельское поселение», утверждёнными Решением Совета Зональненского сельского поселения № 43 от 10.06.2015г. «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Зональненское сельское поселение» (с изм. от 21.04.2020), Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением совета Зональненского сельского поселения № 62 от 26.09.2013г. «О положении о публичных слушаниях в Муниципальном образовании «Зональненское сельское поселение», руководствуясь Уставом Муниципального образования «Зональненское сельское поселение», заключения комиссии по землепользованию и застройке Администрации Зональненского сельского поселения №2 от 16.12.2024г.,

**СОВЕТ ЗОНАЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 70:14:0312001:220, 70:14:0312001:854.

2. Комиссии по землепользованию и застройке Администрации Зональненского сельского поселения провести «01» марта 2024г. в 14:00 часов публичные слушания по адресу: 634507, Томская область, Томский район, пос. Зональная Станция, ул. Совхозная, 10, кабинет 1.

3. Определить:

- местонахождение комиссии по землепользованию и застройке Администрации Зональненского сельского поселения по адресу: 634507, Томская область, Томский район, пос.Зональная Станция, ул. Совхозная, 10, адрес электронной почты: [zonalniy-sp@tomsky.gov70.ru](mailto:zonalniy-sp@tomsky.gov70.ru), контактный телефон: 8 (3822) 922-145;

- организатор публичных слушаний – Администрация Зональненского сельского поселения.

4. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний ведущего специалиста по управлению земельными и лесными ресурсами Администрации Зональненского сельского поселения, секретаря комиссии по землепользованию и застройке – Штакину Ирину Викторовну.

5. Установить, что участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_450837/d43ae8ece00bbaa3bc825d04067c64adebeae28c/#dst2195) ГрК РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

6. Разместить информацию о проведении публичных слушаний, в том числе: оповещение о публичных слушаниях, проект решения о предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участках с кадастровыми номерами 70:14:0312001:220, 70:14:0312001:854, информационных материалов к нему на официальном сайте МО «Зональненское сельское поселение» и информационных стендах.

7. Экспозицию по проекту решения и информационные материалы к нему, указанному в пункте 6 настоящего Решения, провести в по адресу: Томская обл., Томский р-он, п.Зональная Станция, ул.Совхозная, д.10, каб. 5. Назначить ответственным за консультирование по экспозиции секретаря Комиссии по землепользованию и застройке – Штакину И.В.

8. Установить, что граждане, указанные в пункте 6 настоящего Решения, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний.

9. Опубликовать данное решение в официальном издании «Информационный бюллетень муниципального образования «Зональненское сельское поселение» и разместить на официальном сайте Зональненского сельского поселения в сети Интернет (<http://www.admzsp.ru>).

9. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета Зональненского

сельского поселения Е.А.Коновалова

Глава поселения

(Глава Администрации) Е.А.Коновалова