

Томская область Томский район

Муниципальное образование «Зональненское сельское поселение»

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования правовых актов органов местного самоуправления Зональненского сельского поселения и иной официальной информации

Издается с 2005г.

п. Зональная Станция № 2 от 31.01.2024

**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ ТОМСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗОНАЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СОВЕТ ЗОНАЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ №2**

п. Зональная Станция «31» января 2024г.

**41-ое очередное собрание**

**V -ого созыва**

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на 2024-2025 год и прогнозного перечня муниципального имущества муниципального образования «Зональненское сельское поселение», подлежащего приватизации в 2024-2025 году |  |

## В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", заслушав и обсудив информацию Главы администрации Зональненского сельского поселения об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Зональненского сельского поселения» на 2024-2025 год и прогнозного перечня муниципального имущества муниципального образования «Зональненского сельского поселения», подлежащего приватизации в 2024-2025 году,

**СОВЕТ ЗОНАЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1. Утвердить:
   1. Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Зональненского сельского поселения» на 2024-2025 год (приложение №1).
   2. Прогнозный перечень муниципального имущества муниципального образования «Зональненского сельского поселения», подлежащего приватизации в 2024-2025 году (приложение № 2).

2. Администрации Зональненского сельского поселения способ приватизации объектов, включенных в прогнозный перечень муниципального имущества муниципального образования «Зональненское сельское поселение», подлежащих приватизации в 2024-2025 году, определить в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Настоящее опубликовать в информационном бюллетене муниципального образования «Зональненское сельское поселение» Томского района Томской области и на официальном сайте муниципального образования «Зональненское сельское поселение» Томского района Томской области (http://admzsp.ru/).

1. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета Зональненского

сельского поселения Е.А. Коновалова

Глава поселения

(Глава Администрации) Е.А. Коновалова

Приложение №1 к Решению Совета Зональненского сельского поселения от 31.01.2024г. №2

**План программы приватизации**

**муниципального имущества муниципального образования**

**«Зональненское сельское поселение» на 2024-2025 год**

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на 2024-2025 год (далее - Программа) разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=DA39B954D1DCB955702385D9DF8693ECA5CF7BC1476823DCCE2624FB09CC2264D6FE5E87B03D5E9BG7CBI) от 21.12.2001№ 178-ФЗ«О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=DA39B954D1DCB955702385D9DF8693ECA5CF7BC6466B23DCCE2624FB09CC2264D6FE5E87B03D589FG7CEI) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законодательными актами Российской Федерации, [Уставом](consultantplus://offline/ref=DA39B954D1DCB95570239BD4C9EACDE5A0C726CC4765288D90797FA65EC5283391B107C5F4305F9C7DCF49GDC9I) муниципального образования «Зональненское сельское поселение».

2. Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024-2025 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация муниципального имущества в 2024-2025 году будет направлена на решение следующих задач:

-обеспечение поступлений в бюджет муниципального образования;

-оптимизация структуры муниципальной собственности;

-стимулирование привлечения инвестиций.

3. Приватизации в 2024-2025 году подлежит имущество муниципального образования «Зональненское сельское поселение», не обеспечивающее выполнение функций органов местного самоуправления.

4. В ходе приватизации в прогнозный перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2024-2025 году, могут вноситься дополнения, изменения в части состава имущества. Указанные изменения и дополнения утверждаются Советом Зональненское сельского поселения в установленном порядке.

5. Порядок оценки стоимости приватизируемого имущества:

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

6.Продавцом является администрация Зональнеского сельского поселения Томского района Томской области.

7. Планируемые доходы от приватизации муниципального имущества за 2024-2025 год приблизительно составят 1 438 893,89 тысяч рублей.

Приложение №2 к Решению Совета Зональненского сельского поселения от 31.01.2024г. №2

Прогнозный перечень

муниципального имущества муниципального образования

«Зональненское сельское поселение»,

подлежащего приватизации в 2024-2025 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п.п. | Наименование  объекта | Адрес,  идентификационные параметры | Общая площадь  объекта,  кв.м. | Прогноз начальной цены,  тыс. руб. | Предполагаемый срок приватизации  (квартал) |
| 1 | Легковой автомобиль | Hyndai Sonata гос. номер О358КВ70; год выпуска 2008. |  | 250 950,00 | 1-4 2025 года |
| 2 | Автобус | КАВЗ 397652 гос. Номер В145ОХ70;  Год выпуска 2006. |  | 48 570,60 | 1-4 2025 года |
| 3 | Земельный участок с кадастровым номером 70:14:0300082:78 | Томская обл., Томский р-он, окр.п.Степановка, с.т.”Геотоп”, уч.68 | 480,00 | 58 392,00 | 1-4 2024 года |
| 4 | Земельный участок с кадастровым номером 70:14:0349012:247 | Томская обл., Томский р-он, окр.д.Позднеево, с.т. Магистраль, уч. 20 | 600,00 | 132 342,00 | 1-4 2024 года |
| 5 | Земельный участок с кадастровым номером 70:14:0349034:106 | Томская обл., Томский р-он, окр.д.Позднеево, с.т. Чипполино, уч. 54 | 401,00 | 101 637,46 | 1-4 2024 года |
| 6 | Земельный участок с кадастровым номером 70:14:0349034:2 | Томская обл., Томский р-он, окр.д.Позднеево, с.т. Чипполино, уч. 6а | 563,00 | 207 701,96 | 1-4 2024 года |
| 7 | Земельный участок с кадастровым номером 70:14:0349034:204 | Томская обл., Томский р-он, окр.д.Позднеево, с.т. Чипполино, уч. 192 | 419,00 | 106 199,74 | 1-4 2024 года |
| 8 | Земельный участок с кадастровым номером 70:14:0350001:1184 | Томская обл., Томский р-он, окр.п.Степановка, с.т. Весна, уч. №806 | 382,00 | 111 463,78 | 1-4 2024 года |
| 9 | Земельный участок с кадастровым номером  70:14:0350001:1356 | Томская обл., Томский р-он, окр.п.Степановка, с.т. Весна, уч. №300 | 340,00 | 99 208,60 | 1-4 2024 года |
| 10 | Земельный участок с кадастровым номером  70:14:0350001:241 | Томская обл., Томский р-он, окр.п.Степановка, с.т. Весна, уч. №1050 | 300,00 | 87 537,00 | 1-4 2024 года |
| 11 | Земельный участок с кадастровым номером  70:14:0350001:702 | Томская обл., Томский р-он, окр.п.Степановка, с.т. Весна, уч. №299 | 325,00 | 94 831,75 | 1-4 2024 года |
| 12 | Земельный участок с кадастровым номером  70:14:0350001:1268 | Томская обл., Томский р-он, окр.п.Степановка, с.т. Весна, уч. №893 | 480,00 | 140 059,00 | 1-4 2024 года |
|  |  |  | Итого: | 1 438 893,89 |  |