

ДИЗАЙН КОД

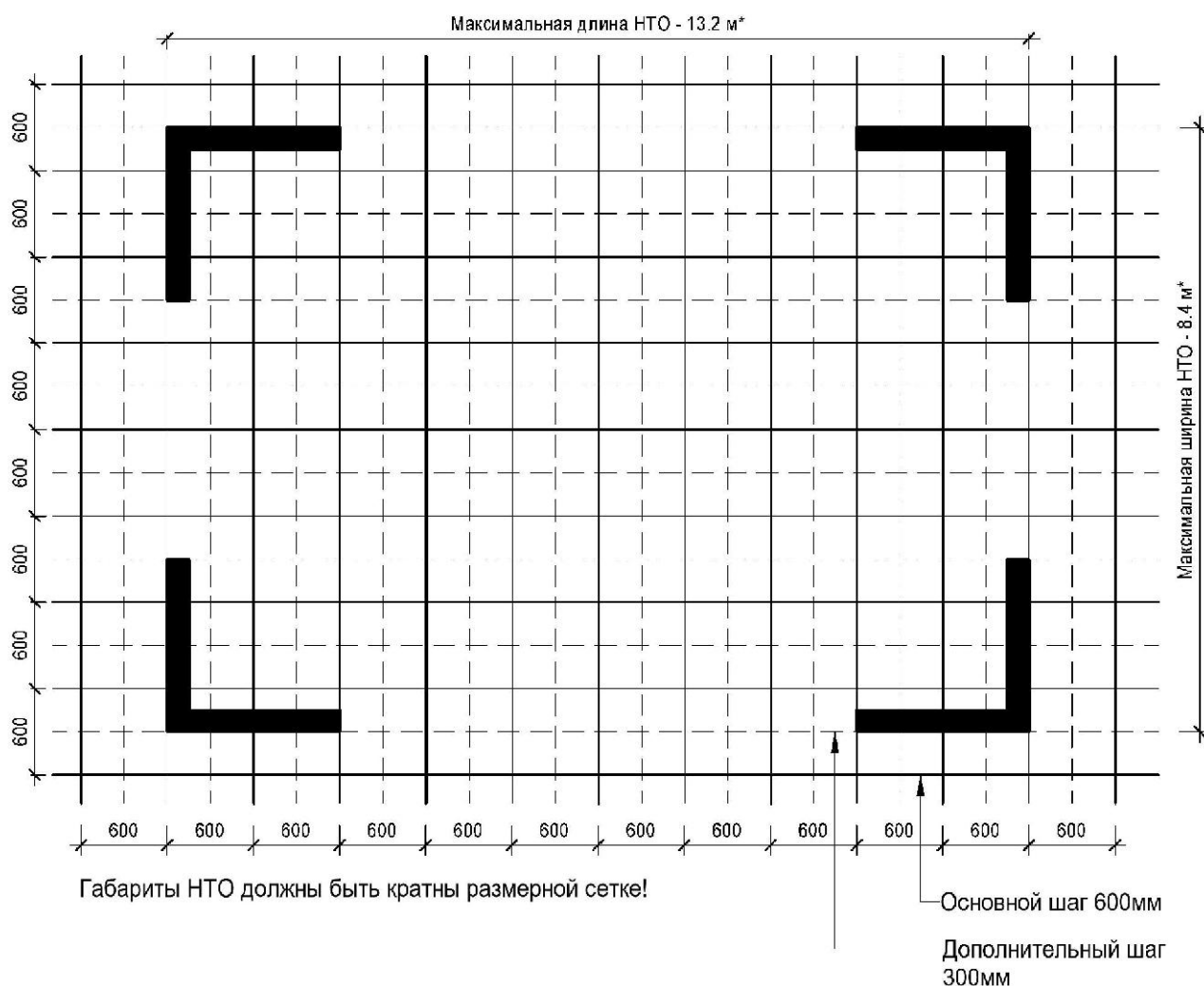
НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

Зональненское сельское поселение

СОДЕРЖАНИЕ

Определение расположения и горизонтальных габаритов НТО.....	
Возможная форма НТО в зависимости от классификации объекта.....	
Правила блокировки НТО.....	
Правила расстановки НТО на перекрестке.....	
Правила расстановки НТО.Исключение.....	
Главный фасад и вертикальные габариты НТО.....	
Задний и боковые фасады. Вертикальные габариты НТО.....	
Перечень элементов НТО.....	
Основные правила размещения элементов НТО.....	
Рекомендуемая цветовая айдентика НТО.....	
Элемент Декор.....	
Элемент Декор. Возможные варианты исполнения.....	
Элемент Фриз.....	
Правила установки вывесок.....	
Элемент Цоколь.....	
Элемент Глухая стена.....	
Элемент Остекление.Элемент Окно.....	
Элемент Входная дверь.....	
Элемент Техническая дверь.....	
Элемент Козырек.....	
Элемент остановочный навес со скамьей (для ТОК).....	
Правила размещения рольставней.....	
Вариативность фасадов.....	
Вариант НТО Киоск (с передаточным окном).....	
Вариант НТО для сезонной площадки общественного питания (Летнее кафе).....	
Вариант НТО для осуществления сезонной торговли.....	
Вариант НТО Торговый автомат.....	
Цвета и материалы.....	
Отделка цоколя при перепаде высот. Схема повышения тротуара.....	
Кровля и водосток.....	
Правила расстановки дополнительного оборудования.....	
Правила подключения НТО к городским сетям.....	
Элементы благоустройства.....	
Примеры возможного исполнения.....	
Приложение 1. Пример эскизного проекта НТО.....	

Габариты НТО



Примечания:

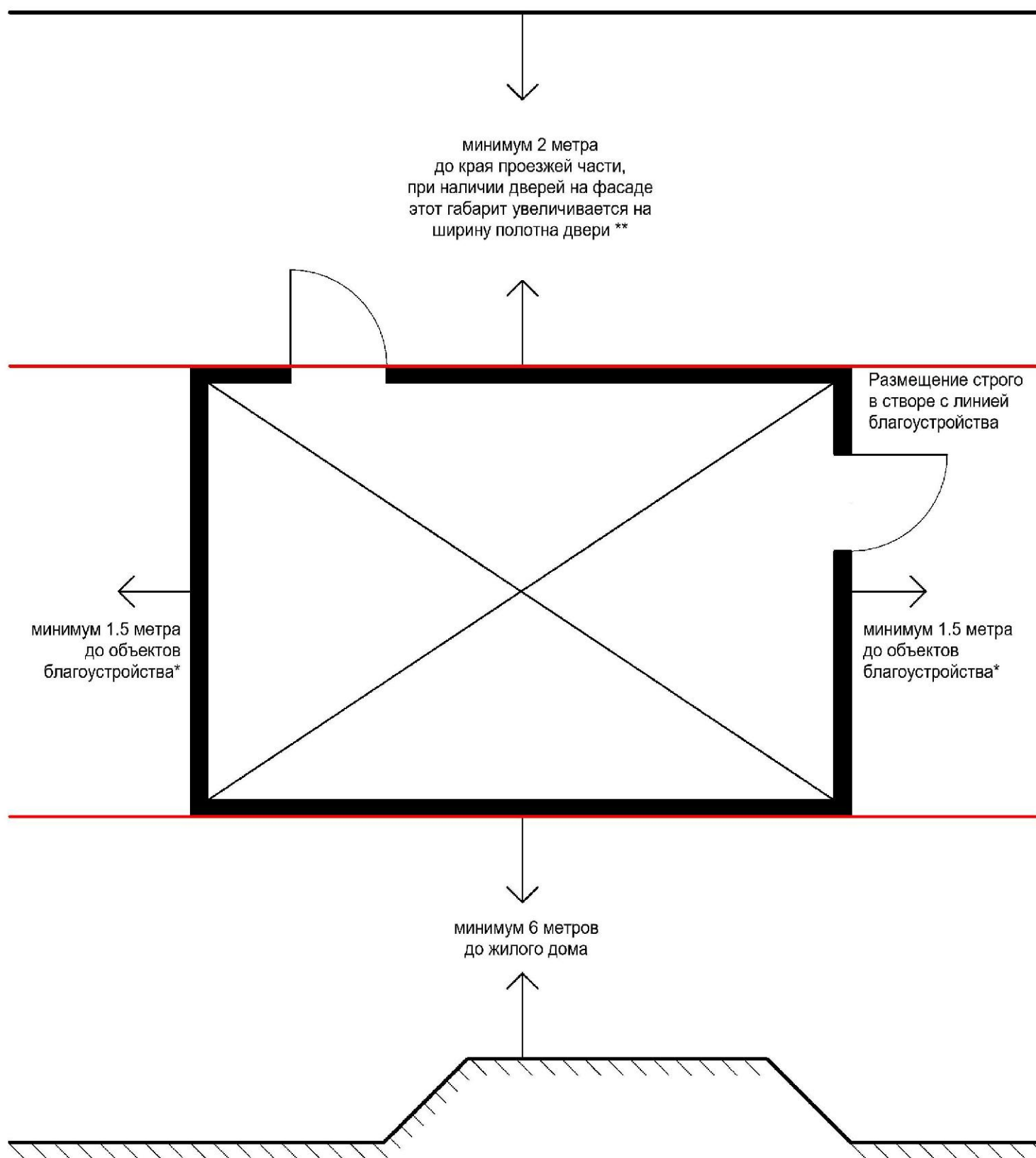
* - Максимальные размеры ограничивают как одиночно стоящий, так и сгруппированные, блокированные НТО, и включают в себя все выступающие декоративные и конструктивные элементы НТО

Требования к максимальным габаритам не распространяется на торгово-выставочные площадки (далее ТВП). Для ТВП определение габаритов осуществляется, исходя из конфигурации площадки для размещения и организации движения транспорта и пешеходов в пределах ТВП.

Допускается отклонение от указанных параметров в большую сторону для отдельно стоящих НТО, выполненных по типовому эскизному проекту

Размещение НТО

- Требования к размещению НТО относительно объектов и элементов благоустройства распространяется как на НТО, проектируемые согласно дизайн-коду, так и НТО, устанавливаемые
- в соответствии с типовым эскизным проектом (ТЭП)

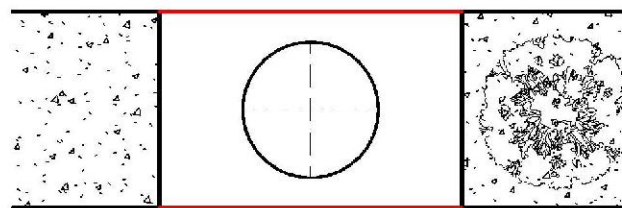
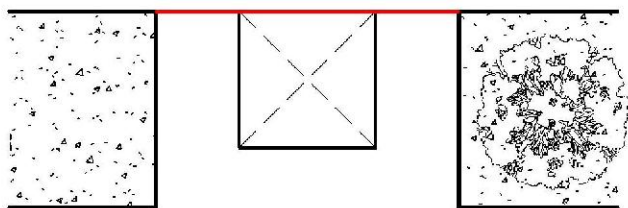


* - расстояние от внешней границы стен НТО, без учета выступающих элементов (фриза, декора и т.д.)

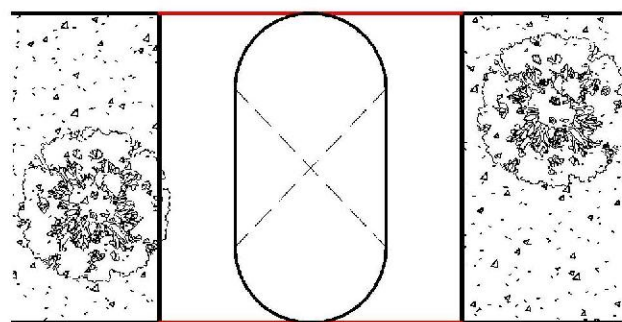
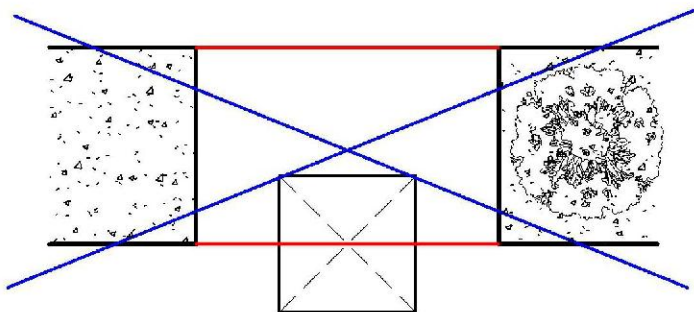
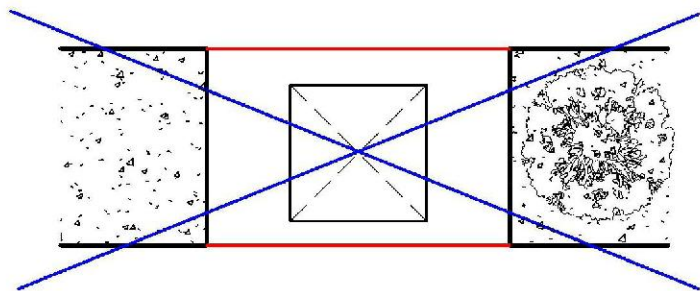
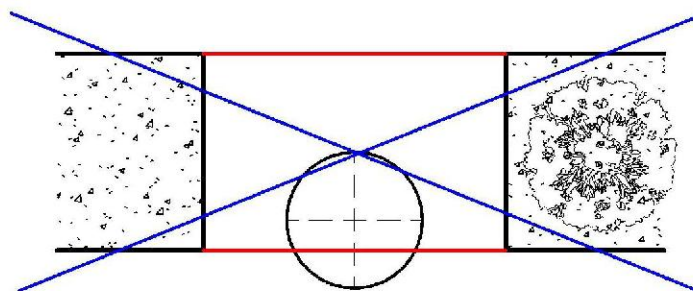
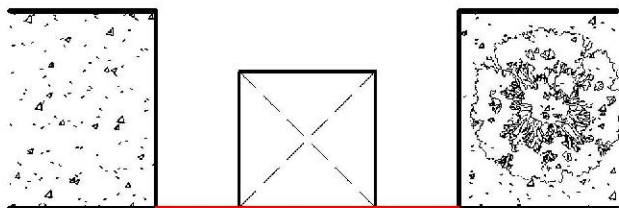
* - кроме случая блокировки НТО - отступ между НТО в блокировке отсутствует.

** - допускается отступить от требования при соблюдении условий, указанных на листе 10

Примеры размещения НТО относительно линии благоустройства



В круглом варианте допускается центрировать НТО относительно оси благоустройства, но запрещается пересекать линии благоустройства

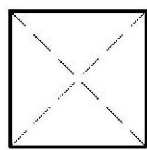


Примеры размещения НТО относительно края тротуара

край тротуара

от внешней границы стен
НТО без учета выступающих
элементов

min - 1м. от тротуара



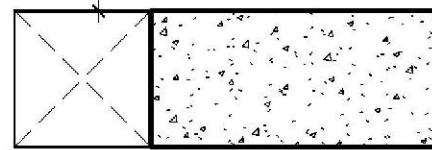
min. 2 м до края проезжей части*

край проезжей части

Возможный вариант, при условии того, что НТО (в том числе выступающие элементы, крыльца и т. д.) не заужает существующий тротуар и не пересекает линии благоустройства

край тротуара

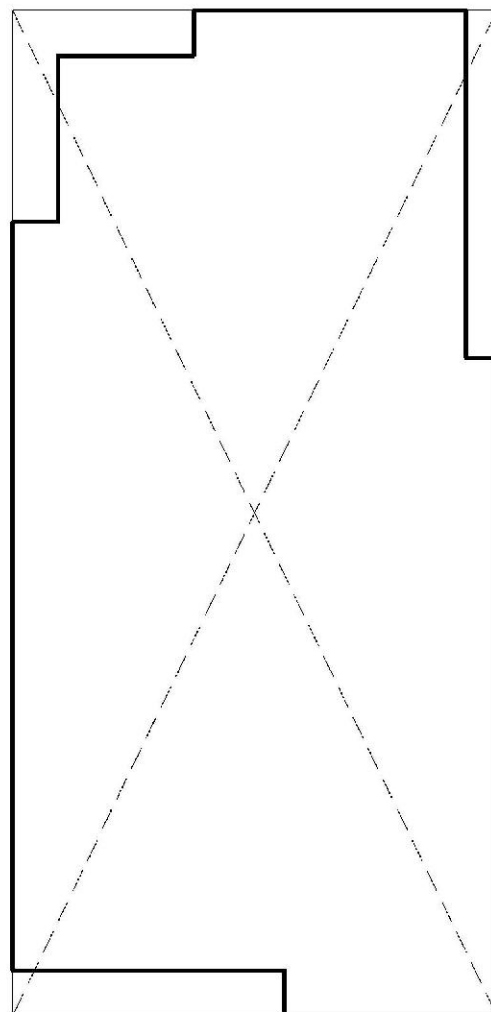
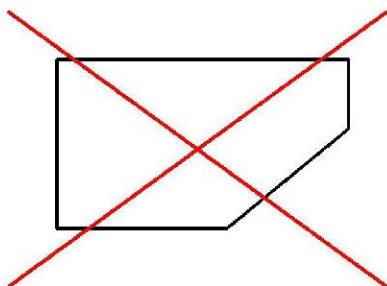
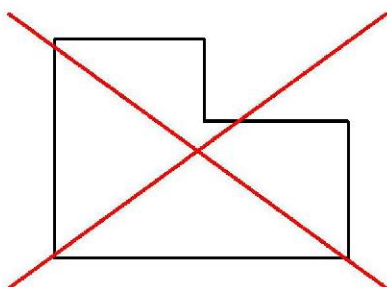
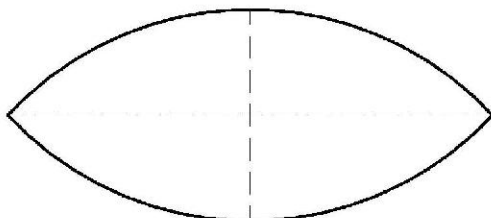
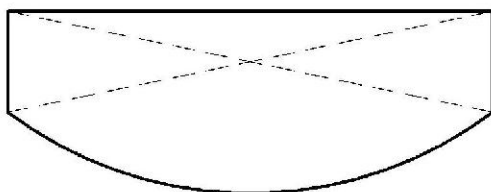
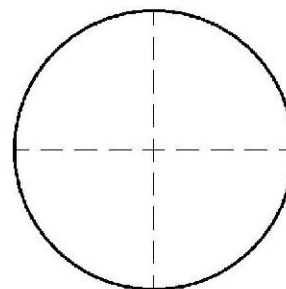
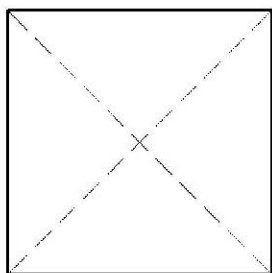
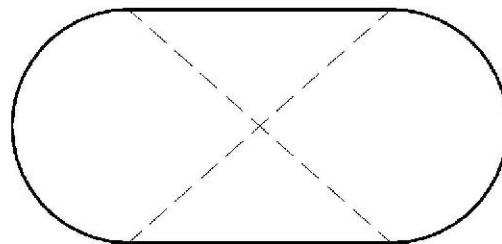
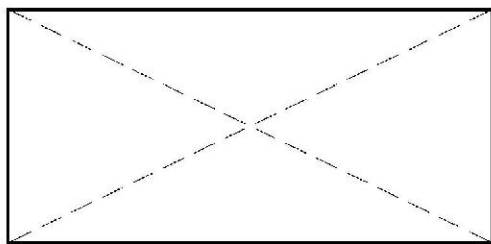
Ширина тротуара менее 3 м



Запрещено размещать НТО на газонах!

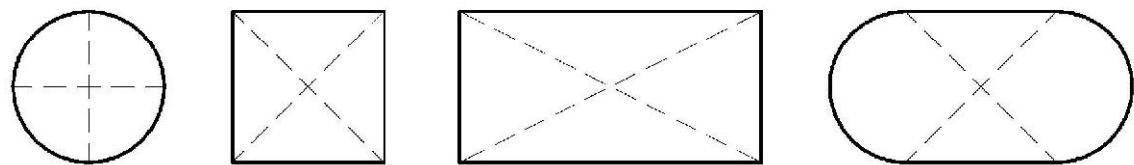
* - допускается отступить от требования при соблюдении условий, указанных на листе 10

Возможные формы НТО



Допускается создавать углубления и выступы на фасадах
в рамках допустимых форм (выступы не более 600 мм)

Возможная форма НТО в зависимости от классификации объекта

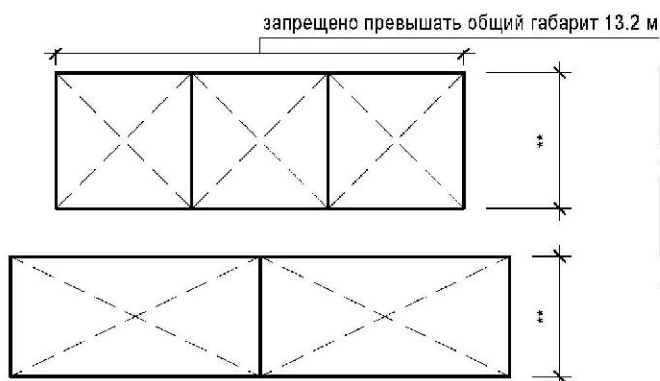


Павильон	●	●	●	●
Киоск	●	●	●	●
ТОК (Торгово-остановочный комплекс)	—	●	●	—
Торгово-выставочная площадка	—	●	●	—
Автомобильная мойка	—	—	●	—
НТО сезонной торговли	●	●	●	●
Торговый автомат	●	●	●	—



Павильон	●	●
Киоск	●	●
ТОК (Торгово-остановочный комплекс)	—	—
Торгово-выставочная площадка	—	—
Автомобильная мойка	—	—
НТО сезонной торговли	—	—
Торговый автомат	—	—

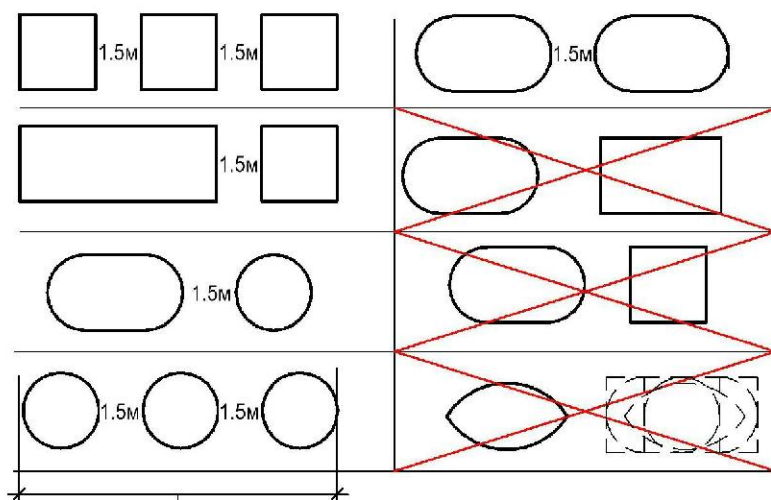
Блокировка НТО



- Блокировка НТО возможна только в случае комплексного проекта на блокируемые НТО
- не допускается блокировка НТО разных габаритов (по высоте и глубине)
- разрезка фасадов и высоты элементов блокируемых НТО должны быть одинаковыми

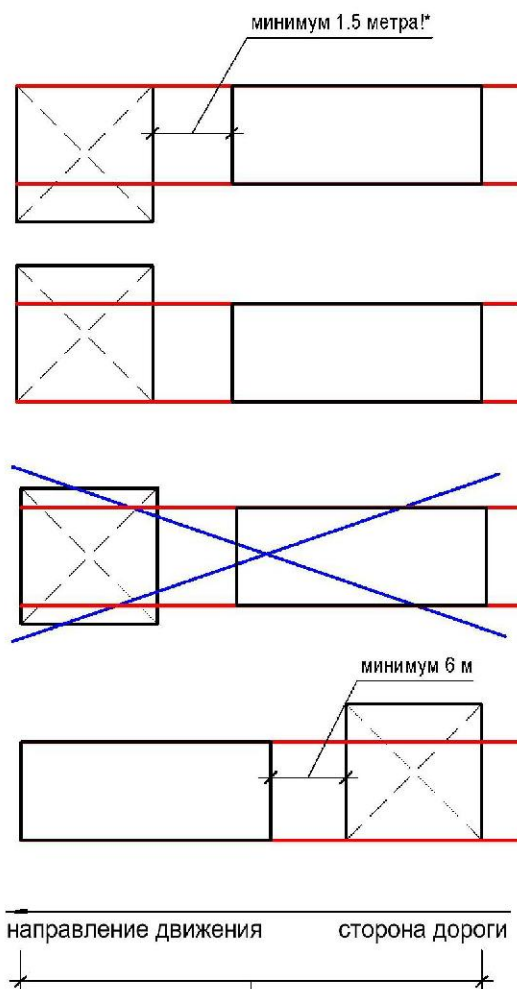
** - при блокировке указанный габарит должен быть одинаковым

Группировка НТО



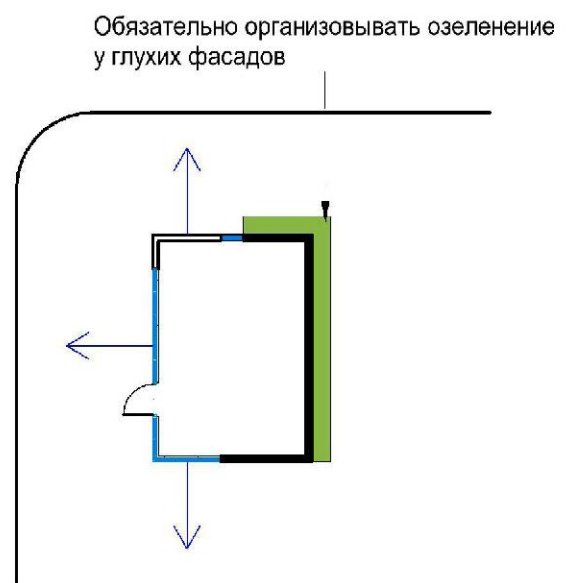
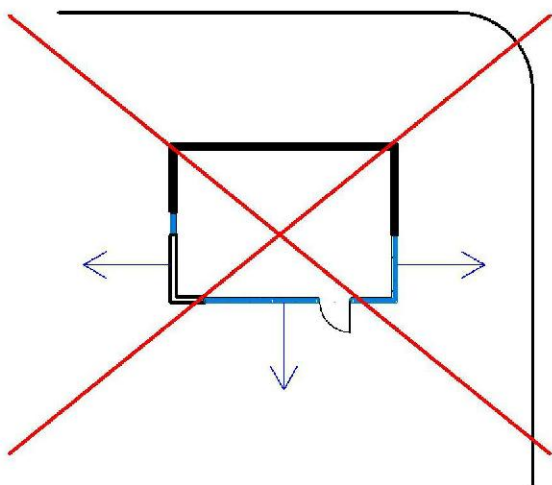
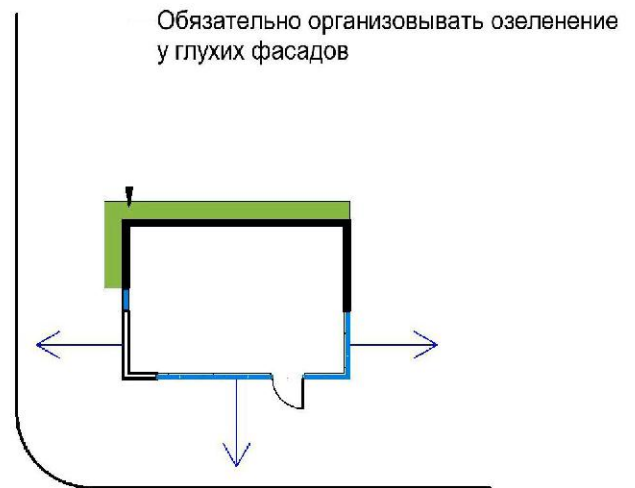
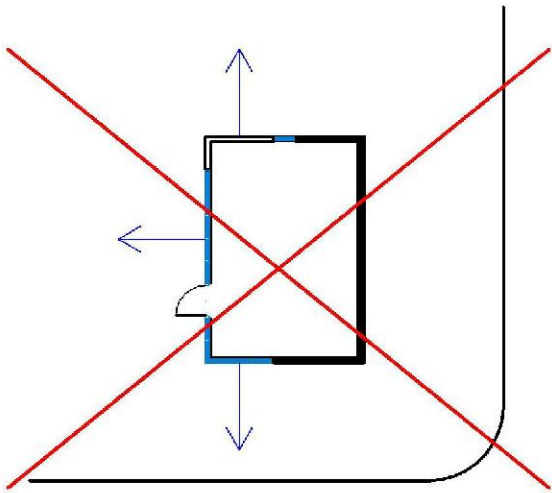
при группировке запрещено превышать общий габарит 13.2 м!

Группировка НТО с типовым ОК (Остановочным комплексом)

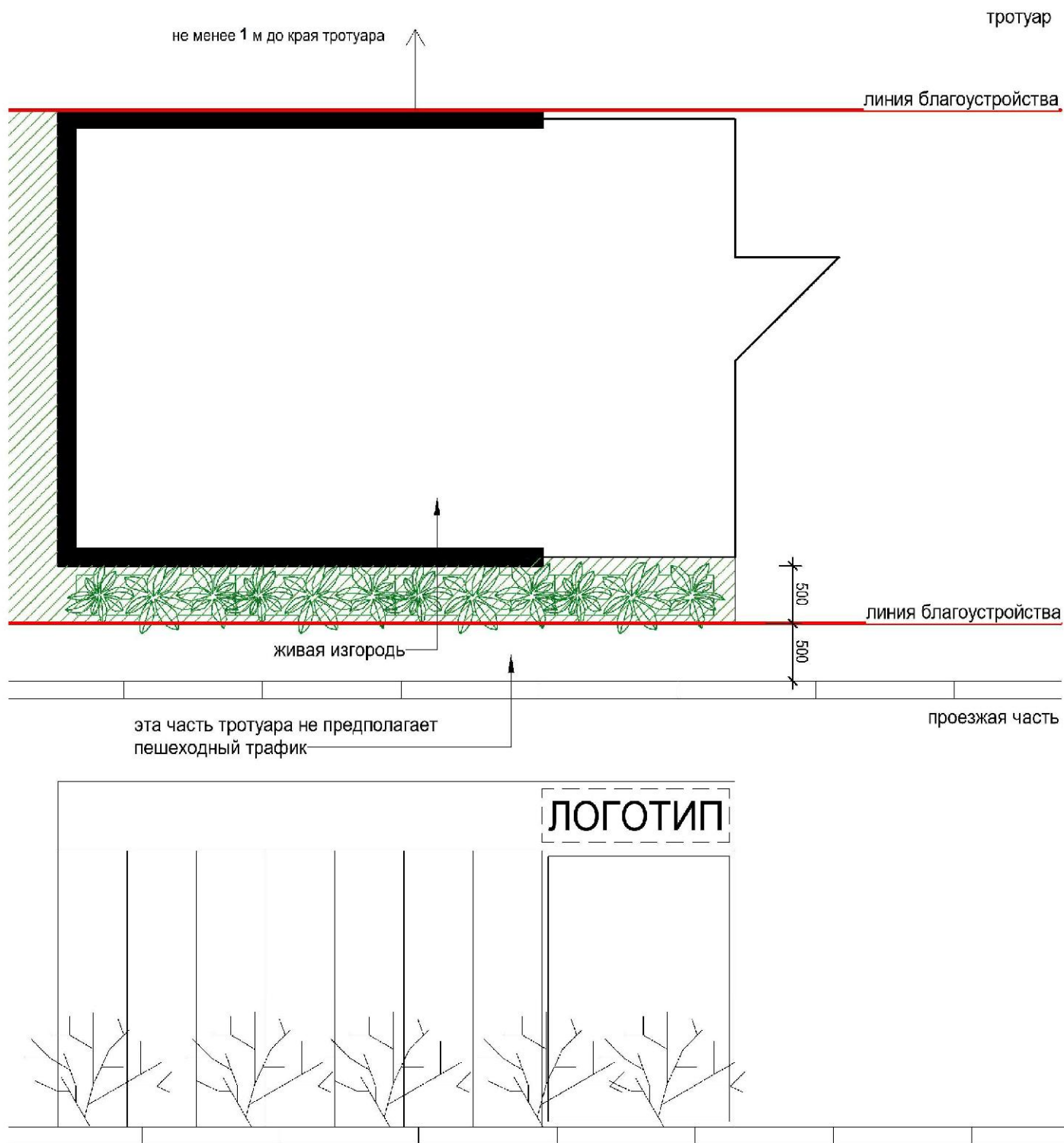


при группировке запрещено превышать общий габарит 13.2 м!

Устанавливать НТО перед ОК
относительно направления движения
можно при соблюдении между ними
расстояния - 6 м



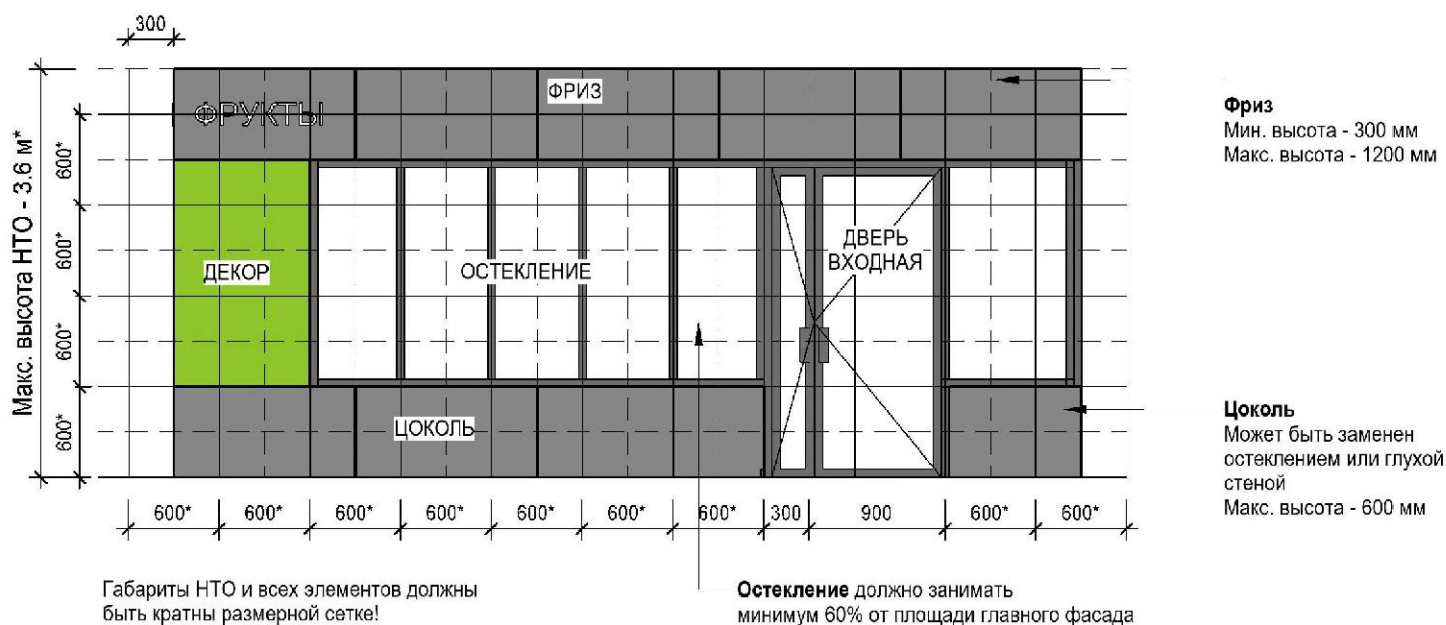
Не допускается ориентировать НТО глухими фасадами к перекрестку*



При размещении НТО допускается сократить габарит между НТО и проезжей части до **0,5 м** при соблюдении следующих требований:

- Отсутствие дверей на фасаде, ориентированном на проезжую часть
- Остекление на фасаде, ориентированном на проезжую часть - минимум 30%
- Обязательно использовать непрерывное остекление минимум на 3 фасадах
- Обязательно использование логотипа со стороны фасада, ориентированном на проезжую часть
- Обязательно высадка живой изгороди перед НТО со стороны проезжей части по всей длине фасада (цветочной изгороди).

Главный фасад НТО



* - при выборе металлокассеты в качестве фасадного материала, шаг 600 мм допускается сделать 550 мм

Цоколь - Опциональный элемент, может быть заменен остеклением от пола или глухой стеной. Допустимая высота цоколя - 300 или 600 мм;

Декор - Опциональный элемент, может быть заменен остеклением. Применяется для цветовой айдентики в сферах торговли.

Фриз - элемент, Минимальная высота - 300 мм, максимальная высота - 1200 мм (При высоте остекления до 2100 мм (в случае устройства цоколя) высота фриза не может превышать 600 мм)

Остекление - элемент, должен занимать минимум 60% от площади главного фасада. Минимальная высота - 2100 мм, при устройстве цоколя минимальная высота может быть уменьшена на высоту цоколя. Запрещено использовать тонирующие или непрозрачные пленки

Дверь входная - элемент, минимальная ширина 1200 мм. Минимальная высота - 2100 мм. Допускается только стеклянная дверь. Запрещено использовать тонирующие или непрозрачные пленки, глухие филленки. Рабочая створка должна быть не менее 900 мм в свету

!Вертикальный габарит НТО не более 3.6 м*!

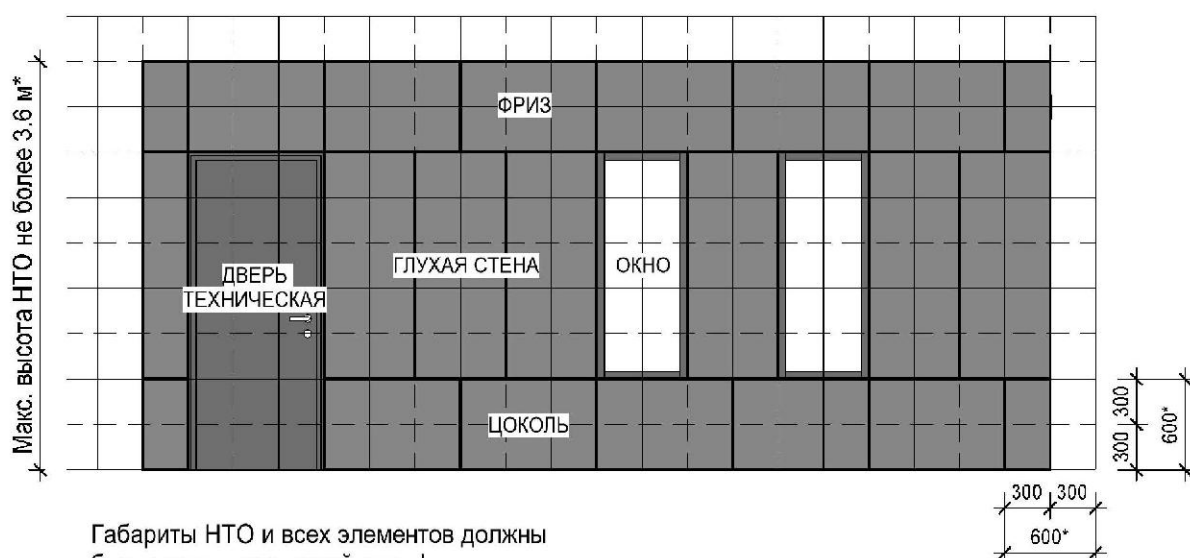
!Допускаются только одноэтажные НТО!

!Не допускается использовать разные материалы в отделке элементов: Глухая стена, Фриз и Цоколя!

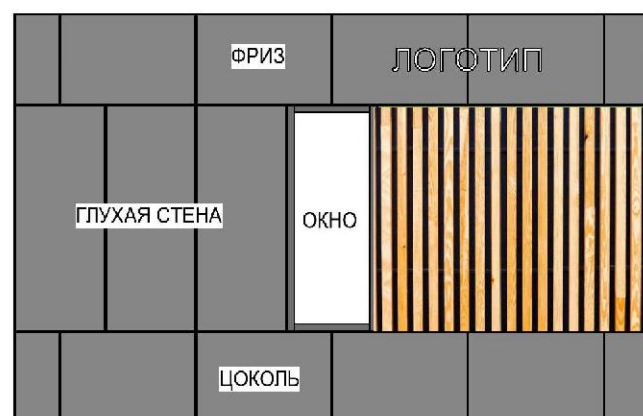
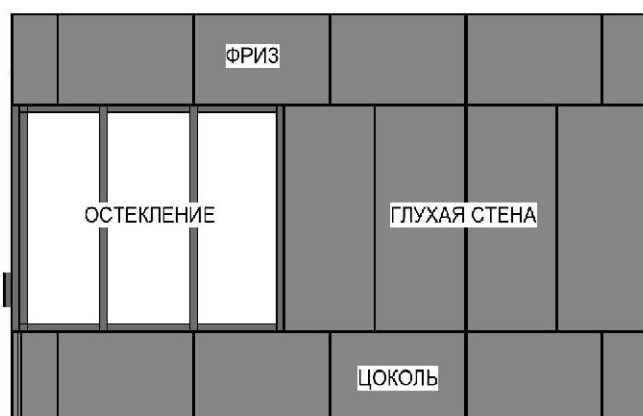
Отметка чистого пола НТО должна быть на уровне тротуара или быть выше тротуара максимум на 150 мм с устройством площадки и пандуса перед входной дверью и устройством площадки перед технической дверью

Примечание:

* - требование не распространяется на автомобильные мойки, пункты шиномонтажа, где высота определяется техническим оборудованием, но не должна быть более 6м.



Габариты НТО и всех элементов должны быть кратны размерной сетке!



* -При выборе металлокассеты в качестве фасадного материала, шаг 600 мм допускается сделать 550 мм

Цоколь - Опциональный элемент, может быть заменен остеклением от пола или глухой стеной.
Допустимая высота цоколя - 300 или 600 мм;

Декор - Опциональный элемент, может быть заменен остеклением. Применяется для цветовой айдентики в сферах торговли.

Фриз - элемент, Минимальная высота - 300 мм, максимальная высота - 1200 мм (При высоте остекления до 2100 мм (в случае устройства цоколя) высота фриза не может превышать 600 мм)

Остекление - элемент, минимальная высота - 2100 мм, при устройстве цоколя минимальная высота может быть уменьшена на высоту цоколя. Запрещено использовать тонирующие или непрозрачные пленки

Дверь техническая - элемент, Минимальная ширина 900мм. Минимальная высота - 2100 мм.
Допускается остекленная или глухая стальная дверь. Запрещено использовать тонирующие или непрозрачные пленки и глухие филленки

Окно - элемент, может заменять глухие участки стены. Размеры должны быть кратны размерной сетке.

!Не допускается использовать разные материалы в отделке элементов: Глухая стена, Фриз и Цоколь!

!Вертикальный габарит НТО не более 3.6 м*!

!Допускаются только одноэтажные НТО!

Отметка чистого пола НТО должна быть на уровне тротуара или быть выше тротуара максимум на 150 мм с устройством площадки и пандуса перед входной дверью и устройством площадки перед технической дверью

Примечание:

* - требование не распространяется на автомобильные мойки, пункты шиномонтажа, где высота определяется техническим оборудованием, но не должна быть более 6м.

Тип элемента	Павильон	Киоск	ТОК	ТВП	Автомойка	НТО для сезонной площадки общ пит (летнее кафе)	НТО сезонной торговли**	Торговый автомат*
Фриз	●	●	●	●	●	—	—	—
Цоколь	○	○	○	○	○	—	—	—
Остекление	●	●	●	●	●	—	—	—
Глухая стена	○	○	○	○	○	—	—	—
Декор	○	○	○	○	○	—	—	—
Входная дверь	●	—	●	●	●	—	—	—
Техническая дверь	●	●	●	●	●	—	—	—
Рольставни	○	○	○	○	○	—	—	—
Ворота	—	—	—	—	●	—	—	—
Зонты или маркизы	—	—	—	—	—	○	—	—
Калитка для шин	○	—	—	—	○	—	—	—
Окно	○	○	○	○	○	—	—	—
Остановочный навес со скамьей	—	—	●	—	—	—	—	—
Козырек	○	○	○	○	○	—	—	—

● - Обязательный элемент

○ - Опциональный элемент

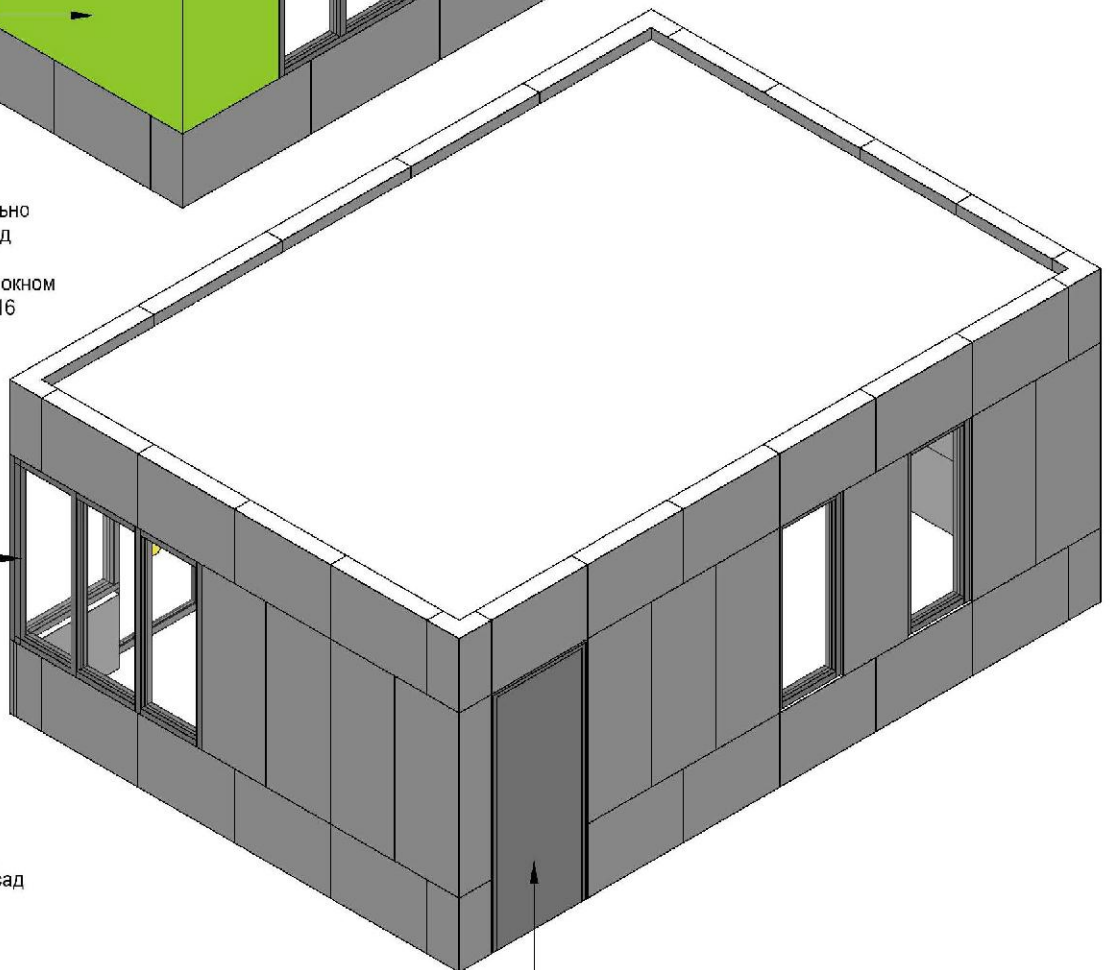
— - Элемент не требуется

* - требования к торговому автомату см. на листе 35

** - требования к НТО сезонной торговли см. на листе 32-34



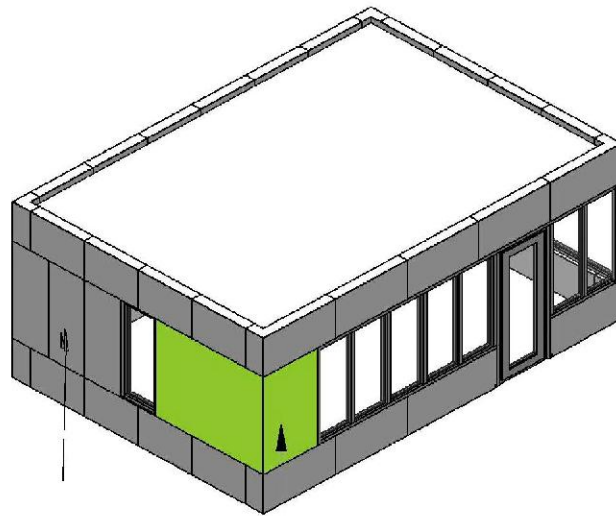
Декор
При расположении на краю обязательно
завести элемент на смежный фасад
минимум на 300 мм
Рекомендуется останавливать элемент окном
Смотреть совместно с листами 15,16



Остекление, доходящее до края,
должно переходить на смежный фасад
минимум на 900 мм

Дверь техническая
допускается располагать с отступом от края минимум 300 мм

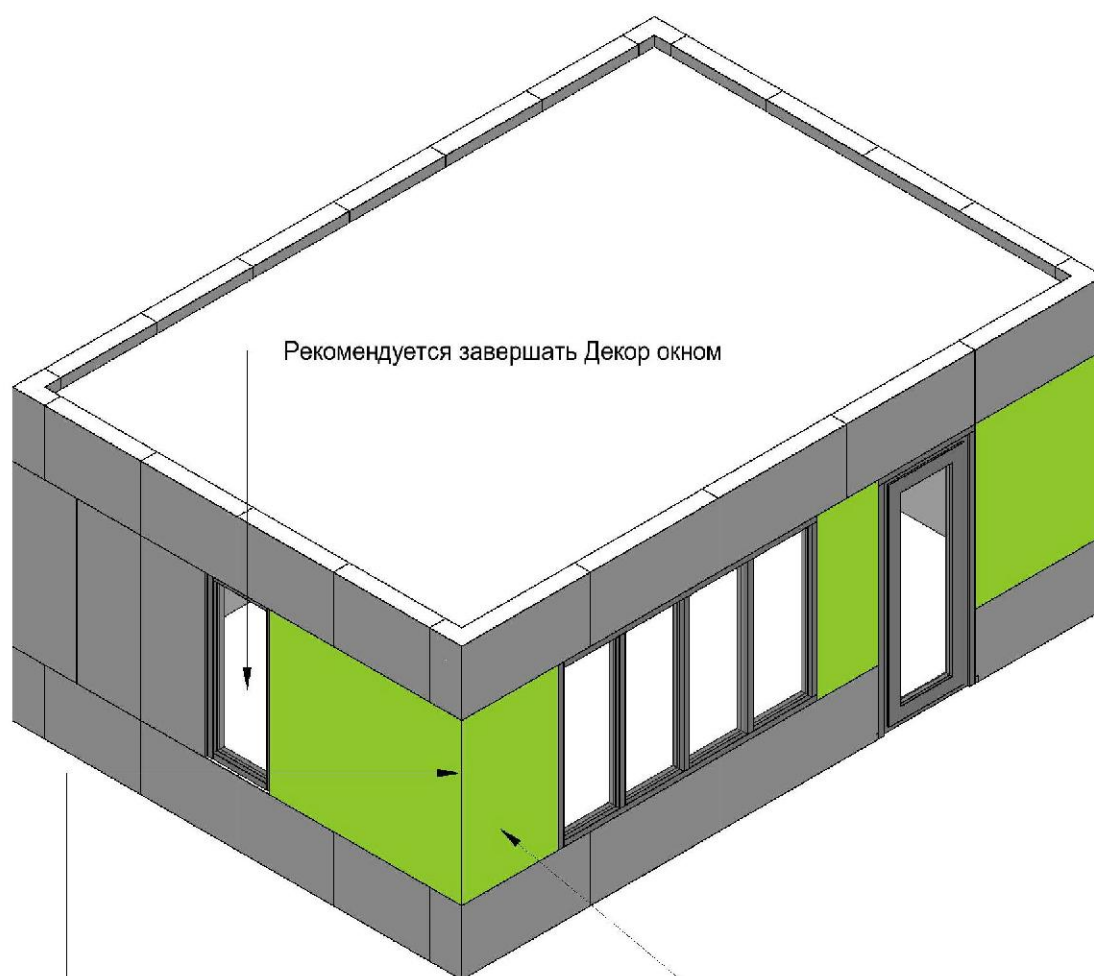
При оформлении декора и выбора цветов окраски НТО необходимо придерживаться следующих предложенных цветов, чтобы не перегружать городской ландшафт.



Рекомендованные цвета

Рекомендуемая цветовая палитра для окраски фасадов, элементов архитектуры, ограждений, информационных носителей и т.д. Данная цветовая палитра была выявлена по итогам анализа и разработки брендбука





Рекомендуется завершать Декор окном

Дополнительный элемент, призванный подчеркнуть айдентику бизнеса

Можно:

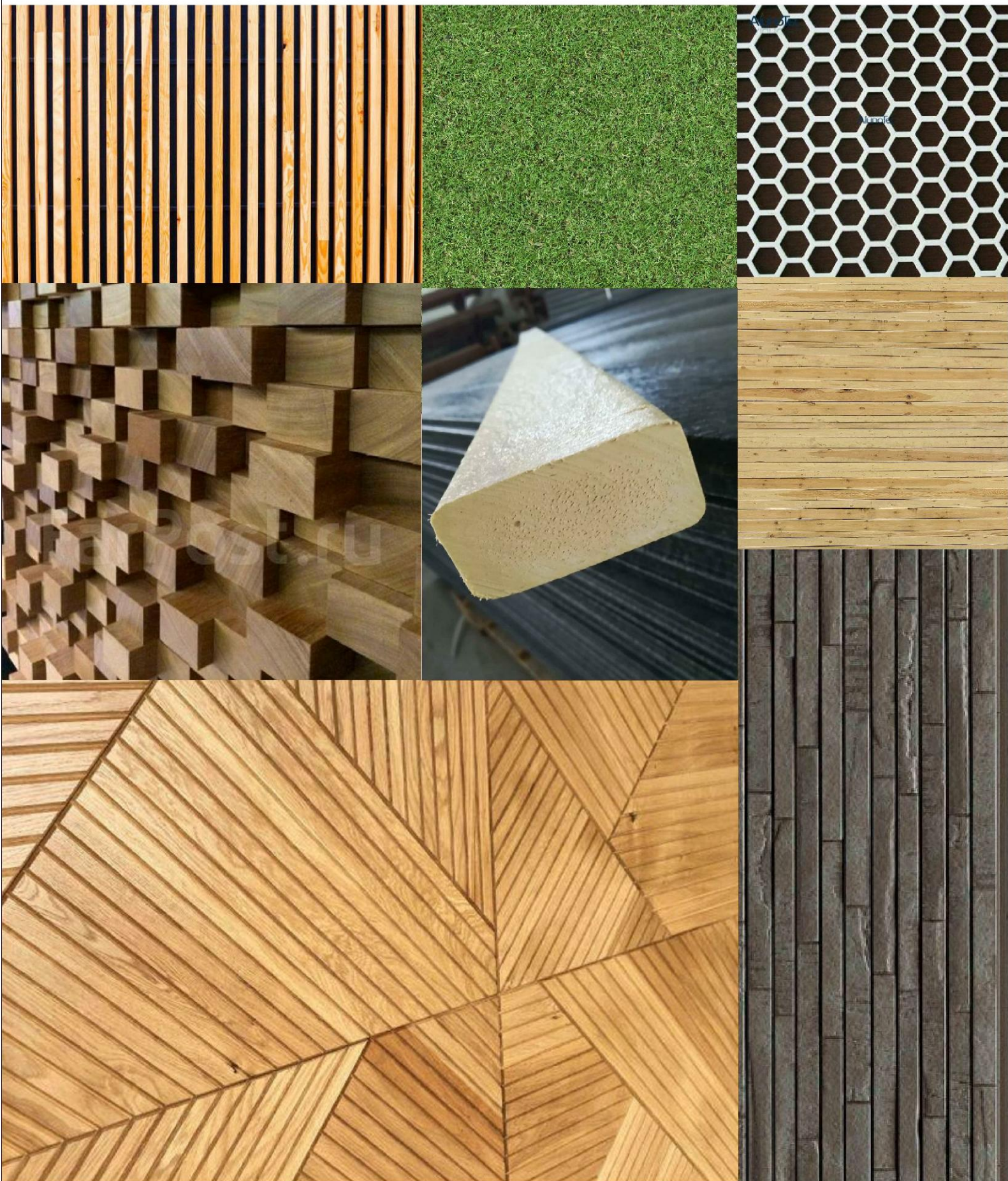
выполнить в одном из материалов из списка на листе 17
Использовать несколько элементов Декор в одном НТО,
но не более 3 и они должны быть одного цвета и текстуры

Нельзя:

размещать рекламу и информацию, в том числе
текстовую и графическую, на элементе декор

При размещении декора на краю (см. л. 14)
обязательно переносить его на смежный фасад
минимум на 300 мм

Максимальный габарит Декора - 1800 мм по ширине.
элемент декор должен быть равным по высоте элементу остекления
и располагаться с ним в одних высотных отметках на фасадах

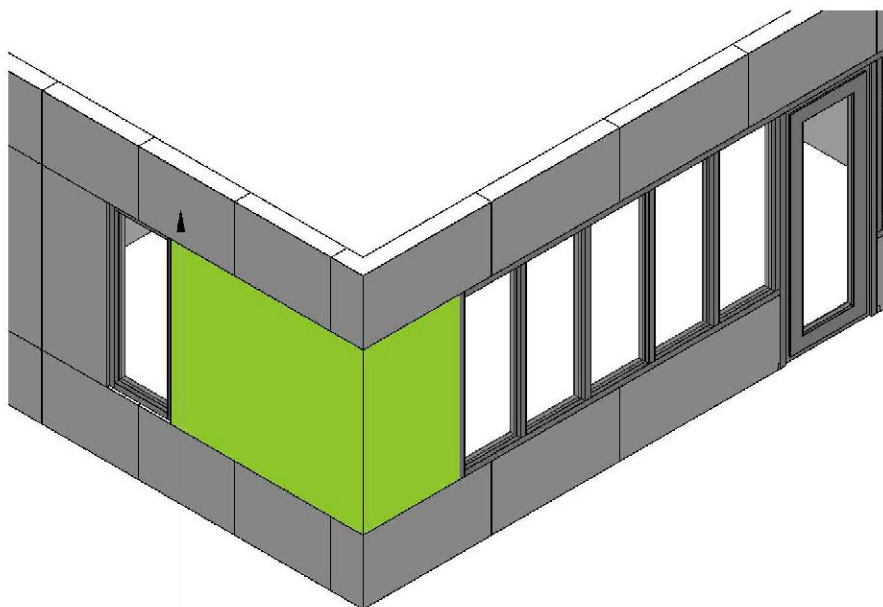


Допустимые материалы:

Реечные фасады (натуральный цвет дерева)
Деревянные панели (натуральный цвет дерева)
Искусственная трава
Фиброцементная панель
Клинкерная плитка

Металлокассета (мин толщина - 0.7мм),
Перфорированный металл
или Композитный алюминий,
цветом RAL, установленным цветовой
айдентикой (см. лист 15)

Реечные и деревянные фасады должны быть выполнены из сухой строганной шлифованной древесины с правильной геометрией и без видимых дефектов или полимерного прямоугольника, цветом RAL, установленным цветовой айдентикой (см. лист 15) или натуральным цветом дерева



Элемент Фриз - элемент, мин. высота - 300 мм, Макс. высота - 1200 мм

Служит для размещения вывесок и логотипов. Может быть выполнен из металлокассеты (мин. толщина - 0.7мм), композитной панели или линейарной панели, в цвет, установленный данным руководством на листе 36.

Правила резровки элемента Фриз:

Все швы панелей должны совпадать с установленной данным руководством размерной сеткой шагом 600 и 300 мм

При резровке панелей следует избегать квадратных пропорций. Минимально допустимое соотношение длины и ширины панели - 2:3

Рекомендуемые соотношения - 2:3, 1:2, 1:3

При высоте элемента Фриз 900 или 1200 мм не допускается делить элемент на 2 равные части по высоте. Необходимо выполнить элемент в 3 панели в высоту, где средняя будет 600 мм

При высоте остекления до 2100 мм (в случае устройства цоколя) высота фриза не может превышать 600 мм

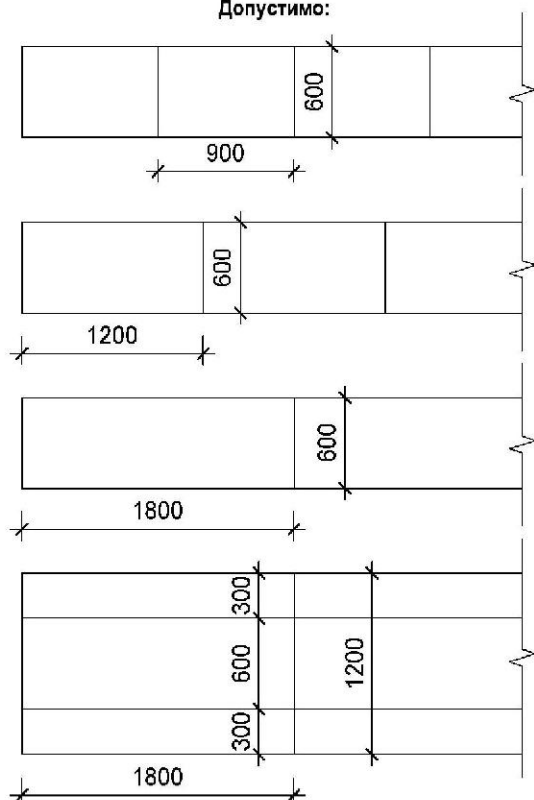
Допускается только скрытый способ крепления фасадных панелей

Запрещено использование уголков для оформления стыков смежных плоскостей, а также использование панелей с дефектами или нарушениями в геометрии

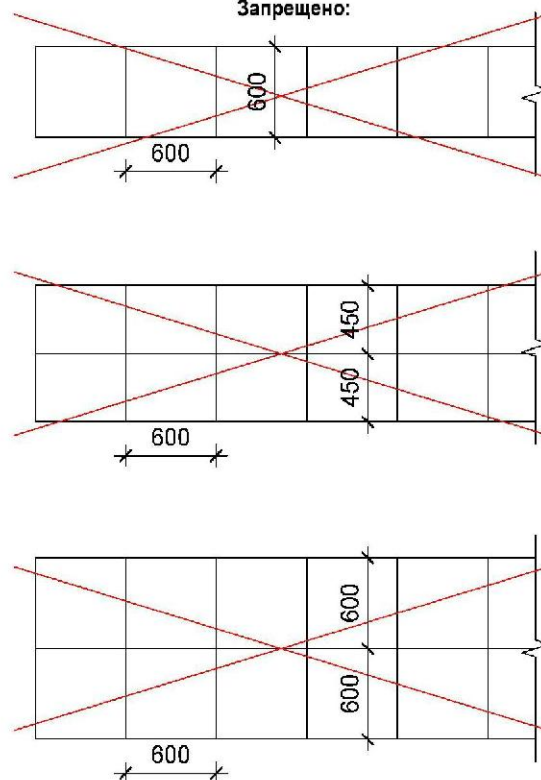
Максимальная ширина шва между панелями - 15 мм

!При выборе металлокассеты в качестве фасадного материала, шаг 600 мм допускается сделать 550 мм

Допустимо:



Запрещено:

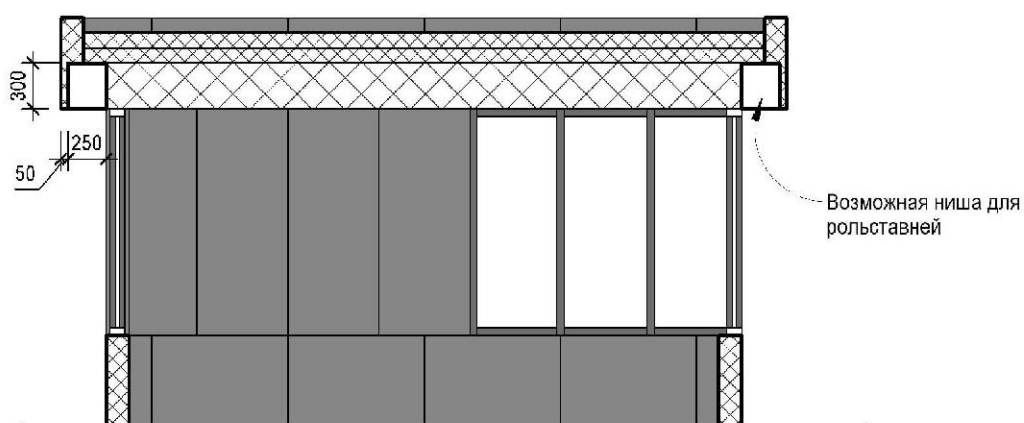
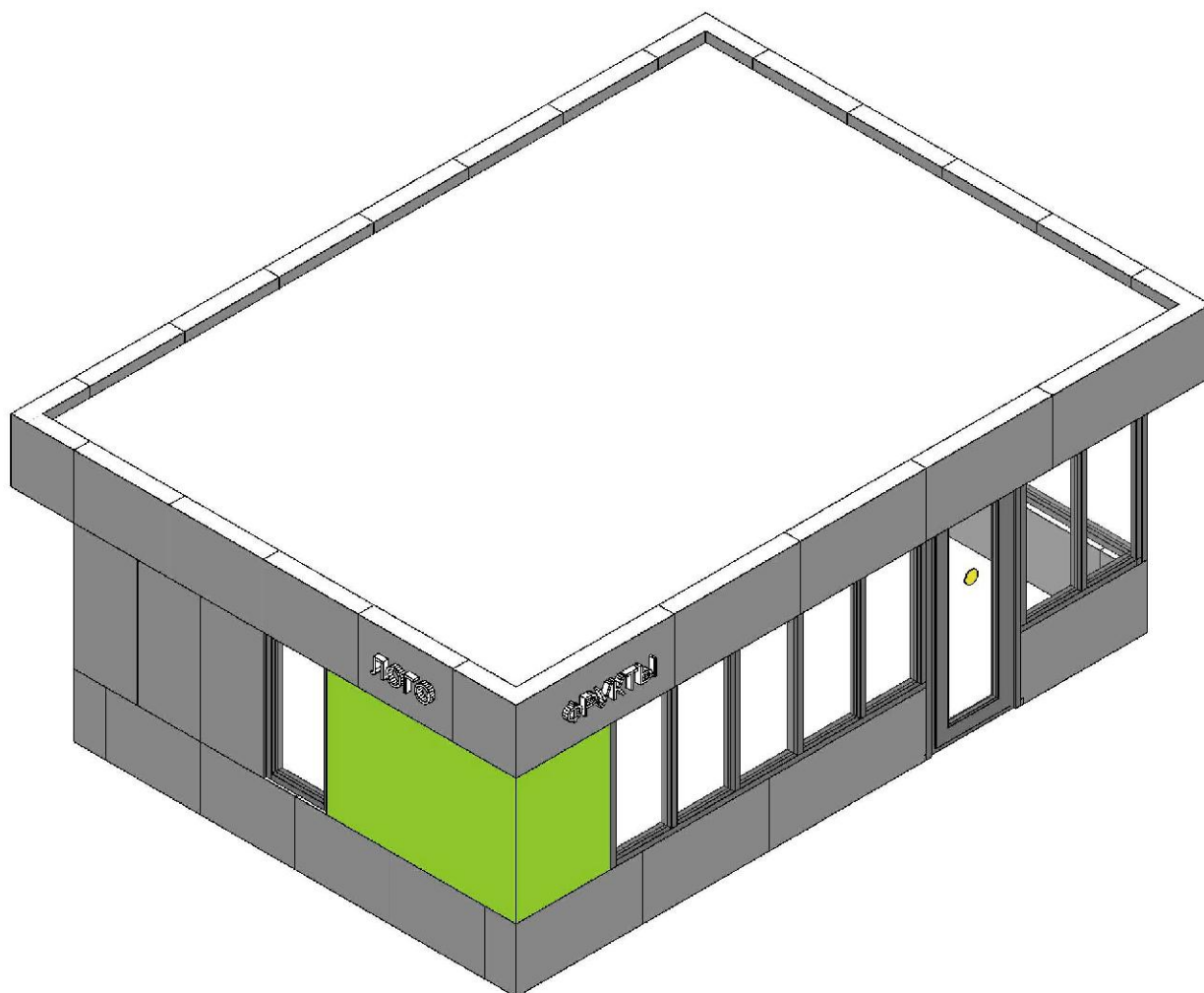


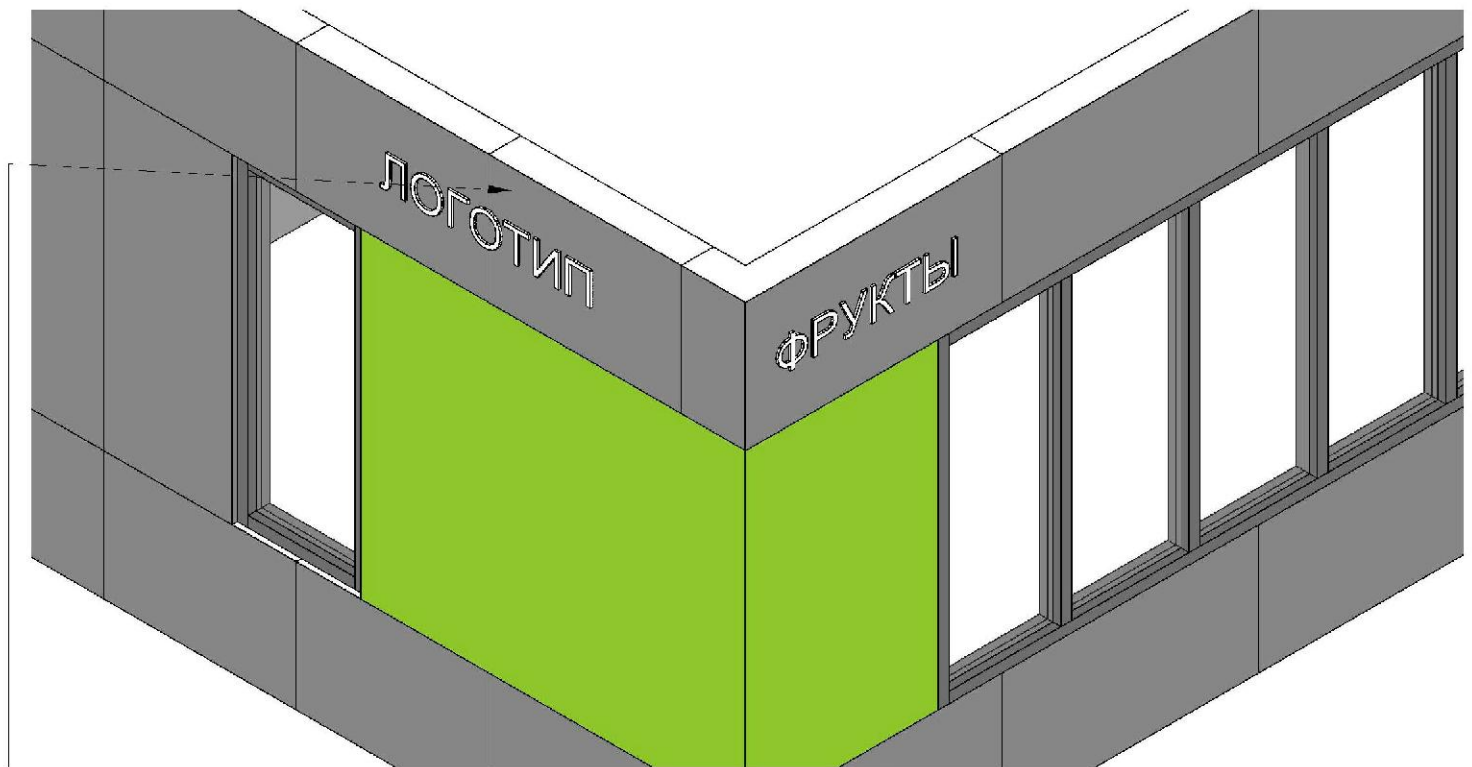
Возможен вариант с выносом Фриза.

Вынос возможен не более чем на 600 мм и должен быть кратным размерной сетке

Подшив фриза должен быть выполнен выбранным материалом фасада или деревянной доской или рейкой (разрешается использовать только сухой строганный шлифованный пиломатериал без внешних дефектов и правильной геометрией)

Варианты выноса фриза:





Вывески допускается выполнять из пластика или металла в виде отдельных объемных или псевдообъемных букв и логотипов (зарегистрированных товарных знаков), без использования подложки. Допускается выполнение вывесок методом инкрустации. Размер букв и логотипа не должен превышать 70% высоты элемента фриза при высоте фриза - до 600 мм включительно, и одной трети высоты при высоте фриза более чем 600 мм.

Толщина букв и логотипа должна быть минимум 20 мм и не превышать 100 мм

Логотип и буквы должны размещаться на 1 панели или быть отцентрованы относительно шва 2 смежных панелей

Разрешено:

- Делать наружную, внутреннюю, контражурную подсветку вывесок;
- Размещать текстовые вывески, логотипы по центру вертикальной оси НТО или с отступом от края не менее 300 мм;

Запрещено:

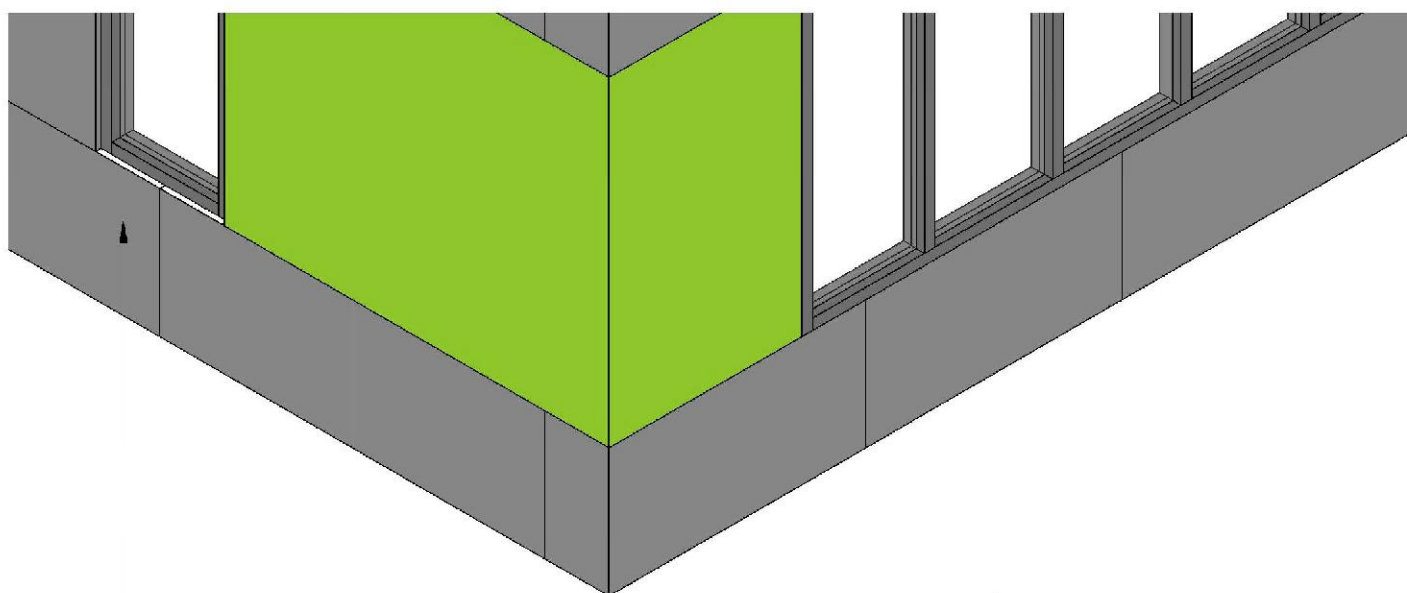
- использовать световые короба, кроме логотипов;
- размещать вывеску без учета разрезки панелей;
- размещать вывески в виде бегущей строки;
- размещать вывески в виде крышных конструкций;
- размещать более одной вывески на каждом фасаде;

Допускается:



Запрещено:





— **Элемент Цоколь** - Опциональный элемент, может быть заменен остеклением от пола или глухой стеной.
Допустимая высота цоколя - 300 или 600 мм;

Может быть заменен остеклением "в пол" или глухой стеной.

Может быть выполнен из металлокассеты (мин. толщина - 0.7 мм), композитной панели или линейарной панели, в цвет, установленный данным руководством (см. лист 36).

Правила разрезки Цоколя:

Все швы панелей должны совпадать с установленной данным руководством размерной сеткой шагом 600 и 300 мм

При разрезке панелей следует избегать квадратных пропорций. Минимально допустимое соотношение длины и ширины панели - 2:3

Рекомендуемые соотношения - 2:3, 1:2, 1:3 **или сплошное однотонное покрытие**

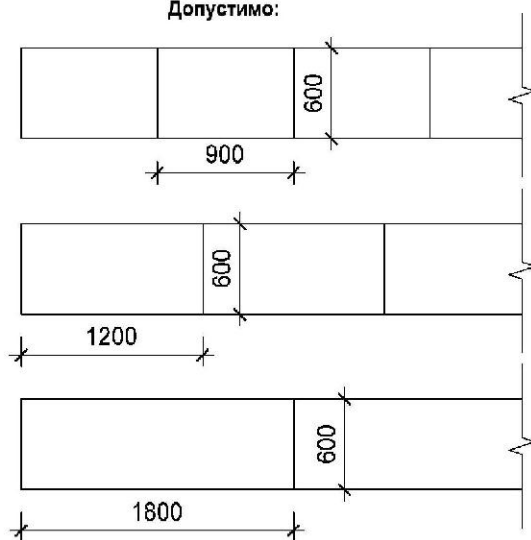
Допускается только скрытый способ крепления фасадных панелей

Запрещено использование уголков для оформления стыков смежных плоскостей, а также использование панелей с дефектами или нарушениями в геометрии

Максимальная ширина шва между панелями - 15 мм

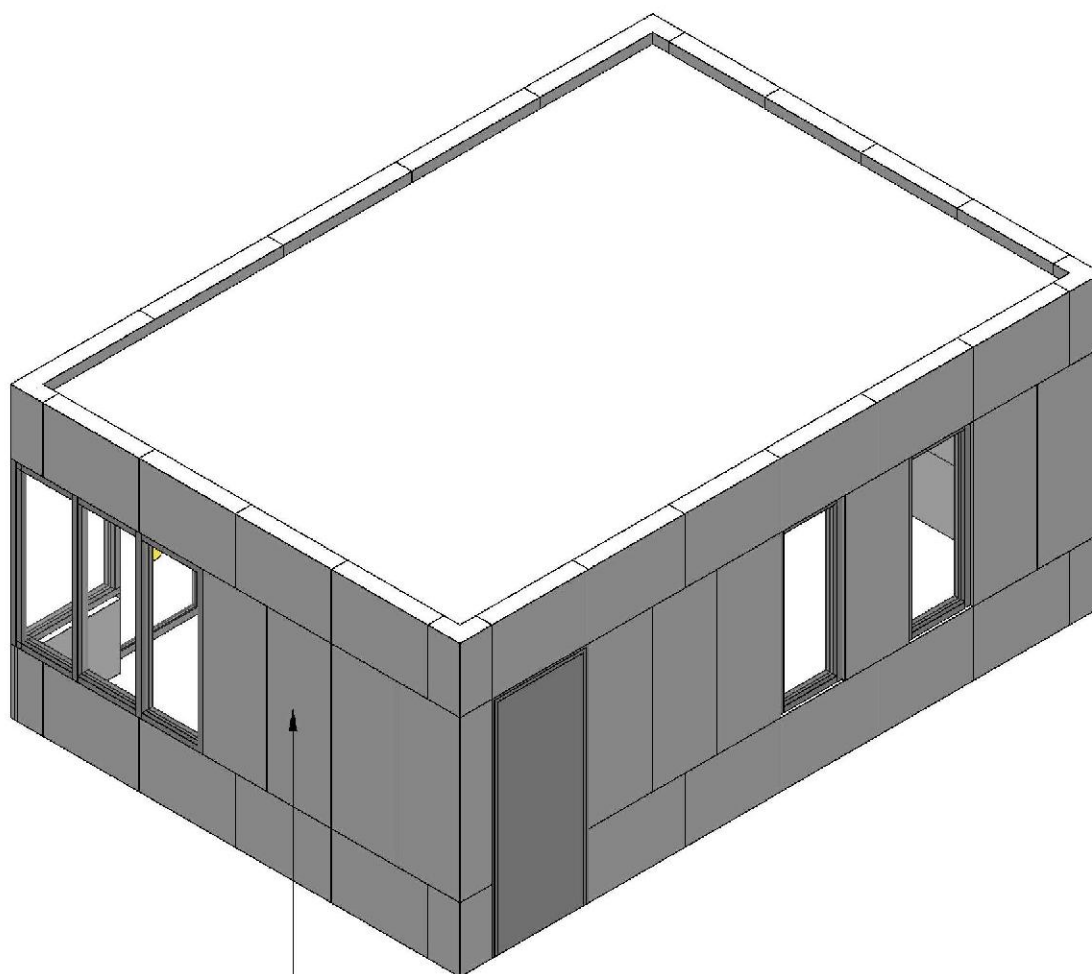
!При выборе металлокассеты в качестве фасадного материала, шаг 600 мм допускается сделать 550 мм

Допустимо:



Запрещено:





Глухая стена - элемент, может быть заменен остеклением.

Может быть выполнен из металлокассеты (мин. толщина - 0.7 мм), композитной панели или линейной панели, в цвет, установленный данным руководством (см. лист 36).

Правила разрезки глухой стены:

Все швы панелей должны совпадать с установленной данным руководством размерной сеткой шагом 600 и 300 мм

При разрезке панелей следует избегать квадратных пропорций. Минимально допустимое соотношение длины и ширины панели - 2:3

Рекомендуемые соотношения - 2:3, 1:2, 1:3 или бесшовное сплошное оформление стен в соответствии с допустимой цветовой палитрой.

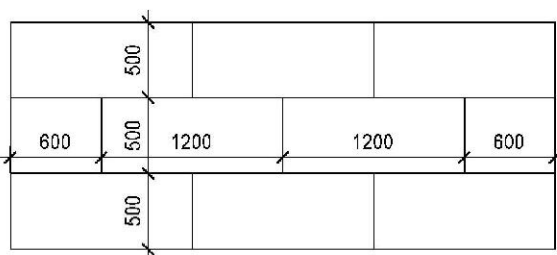
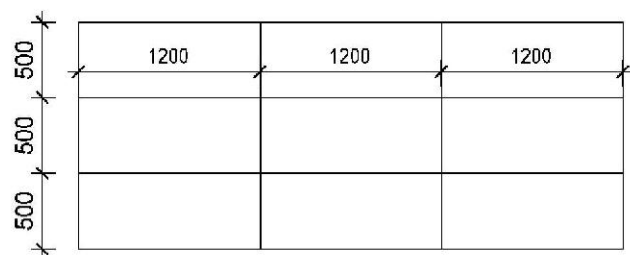
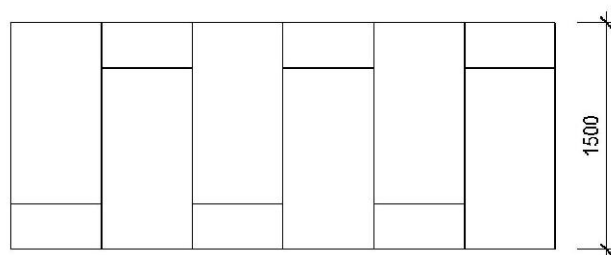
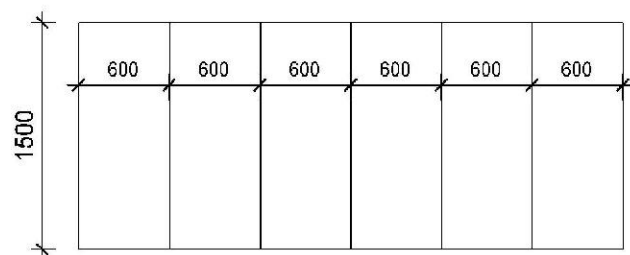
Допускается только скрытый способ крепления фасадных панелей

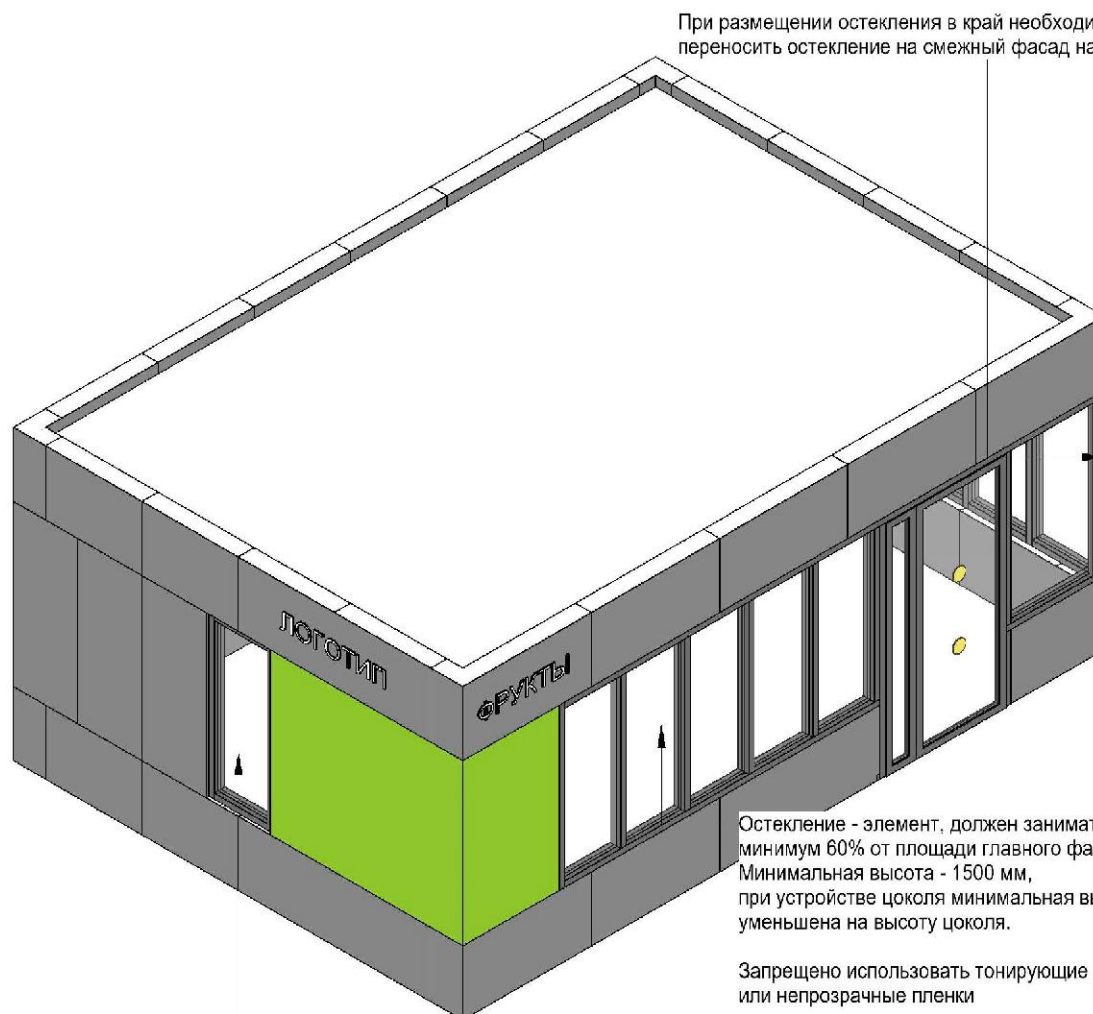
Запрещено использование уголков для оформления стыков смежных плоскостей, а также использование панелей с дефектами или нарушениями в геометрии

Максимальная ширина шва между панелями - 15 мм

Допускается разрезка панелей "вразбежку"

!При выборе металлокассеты в качестве фасадного материала, шаг 600 мм допускается сделать 550 мм





При размещении остекления в край необходимо переносить остекление на смежный фасад на не менее чем 900 мм

Остекление - элемент, должен занимать минимум 60% от площади главного фасада. Минимальная высота - 1500 мм, при устройстве цоколя минимальная высота может быть уменьшена на высоту цоколя.

Запрещено использовать тонирующие или непрозрачные пленки

Запрещено перекрывать остекление изнутри торговыми элементами, баннерами и тд. (Необходимо, чтобы от баннера или торгового элемента до остекления было не менее 1 м)

Импосты, переплеты, оконные коробки должны быть выполнены из алюминия или ПВХ в цвет фасада, который определяется данным руководством на листе 36

Элемент Окно -
Опциональный элемент,
может устанавливаться
вместо фасадных панелей
элемента Глухая стена

Элементы остекления и окно (окна) должны быть равными по высоте, а также располагаться в одних высотных отметках на фасадах.

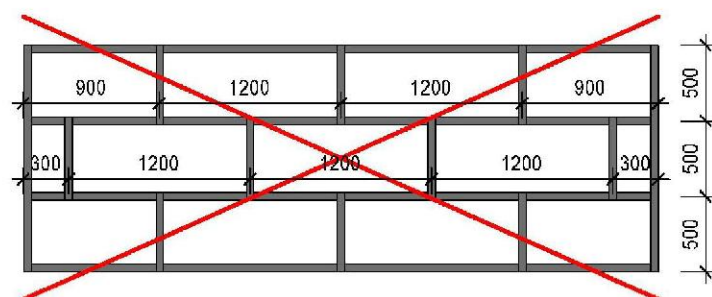
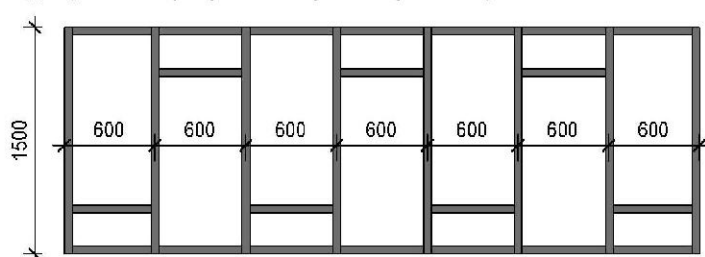
При высоте остекления до 2100 мм (в случае устройства цоколя) высота фриза не может превышать 600 мм

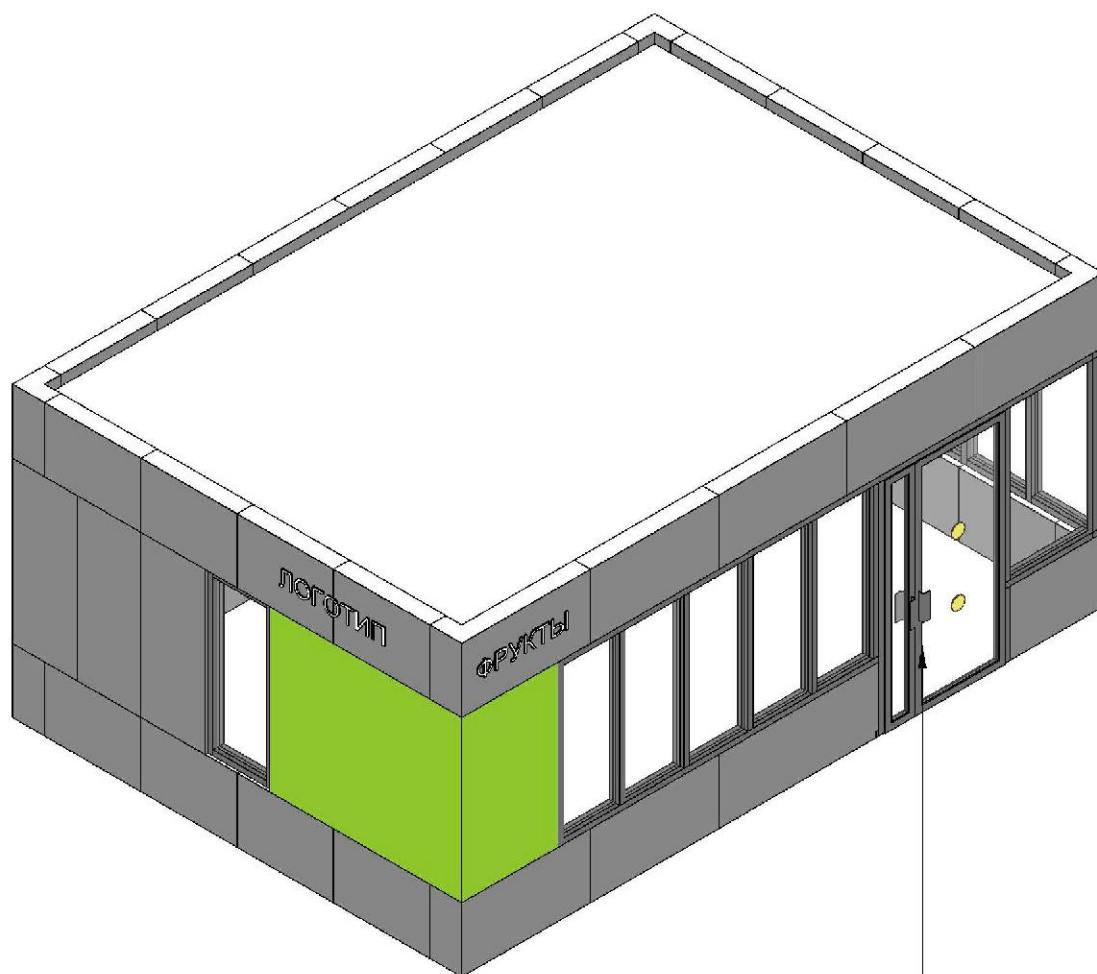
Правила резки остекления:

Шаг импостов остекления должен совпадать с установленной данным руководством размерной сеткой шагом 600 и 300 мм. При резке остекления следует избегать квадратных пропорций. Рекомендуемые соотношения ширины и высоты створок остекления - 2:3, 1:2, 1:3, при этом соотношение 2:3 является минимально допустимым.

Горизонтальная резка витража запрещена

Допускается резка витража "вразбежку":





Дверь входная - элемент, минимальная ширина 1200мм. Минимальная высота - 2100 мм. Ширина рабочей створки должна быть не менее 900 мм в свету. Допускается только остекленная дверь.

Допускается применение раздвижных дверей, а также дверей в безрамном исполнении.

Запрещено использовать тонирующие или непрозрачные пленки, глухие филленки.

Запрещено делать на дверях горизонтальный переплет

На остеклении обязательна контрастная маркировка для слабовидящих (СП 59.13330.2016)

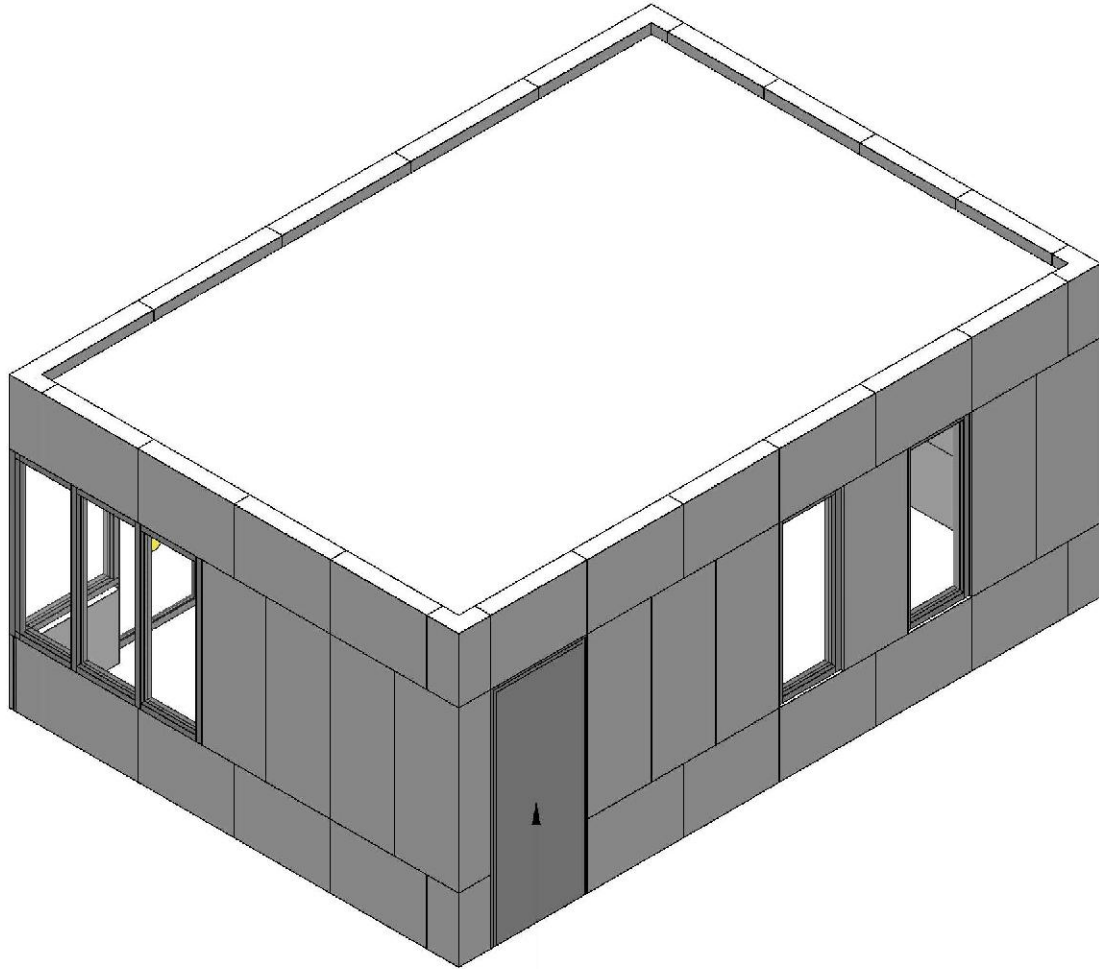
Цвет входной двери определяется данным руководством на листе 36. Входная дверь должна быть выполнена из алюминиевого или ПВХ профиля.

Допустимый материал ручки - матовый алюминий или порошковое окрашивание в цвет импостов

Разрешается нанесение режима работы НТО на прозрачном фоне, габариты не должны превышать 30X40 см

Разрешается нанесение брендированных логотипов при условии ограничения габаритов логотипа 15X15 см и использования серого, черного или белого цветов, без фоновой заливки



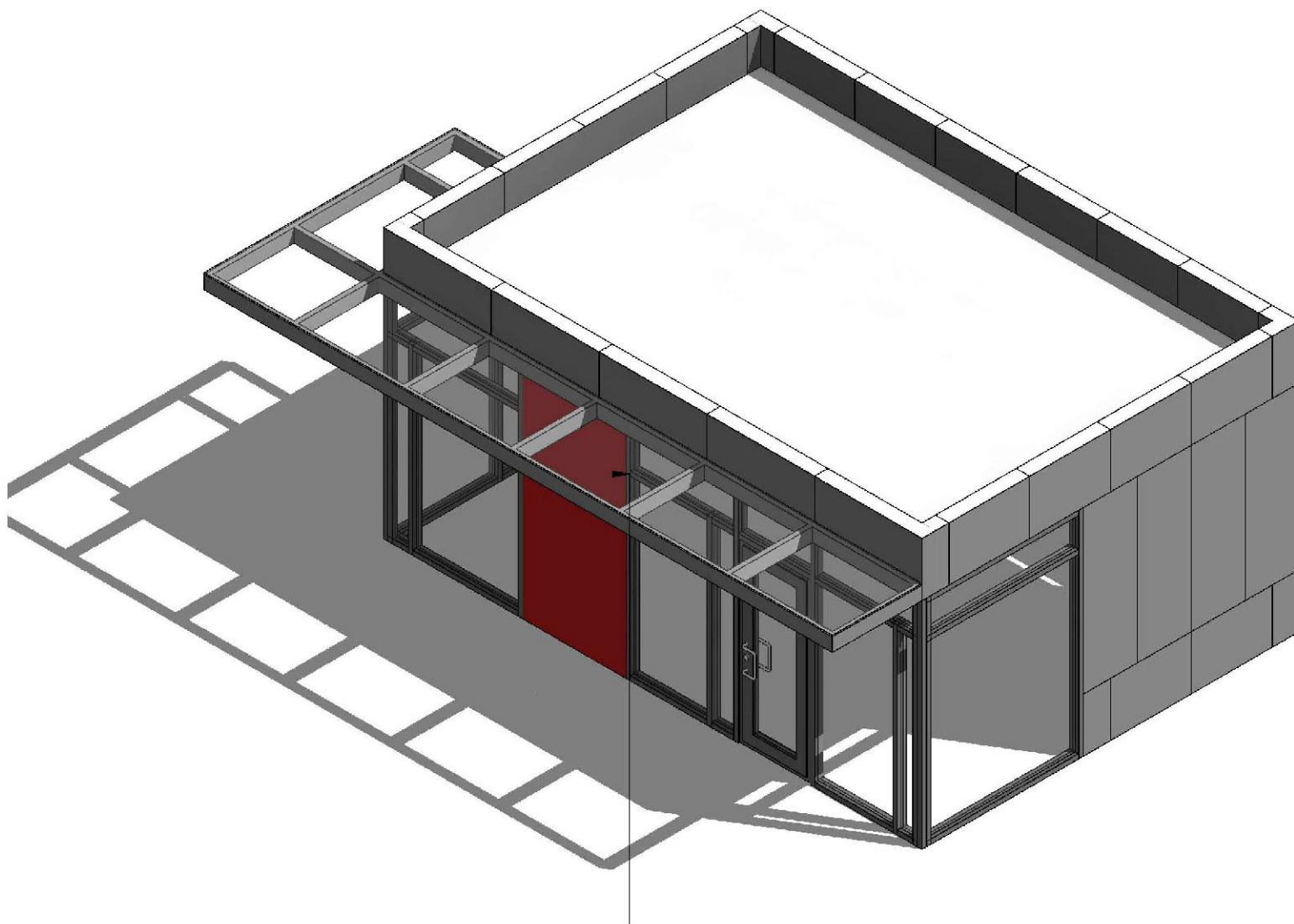


Дверь техническая - элемент, минимальная ширина 900мм. Минимальная высота - 2100 мм.
Допускается остекленная или глухая металлическая дверь.

Для стальной двери обязательно порошковое окрашивание в цвет фасада (см. лист 36)
Ручка - порошковое окрашивание в цвет двери

Допускается только плоское полотно, без рисунка и рельефа

Запрещено использовать глухие филленки, тонирующие или непрозрачные пленки и горизонтальные переплеты



Козырек является опциональным элементом

Габариты должны соответствовать размерной сетке. Размещение конструктивных элементов козырька должно соответствовать разрезке панелей

Максимальный вынос - 1,5 м

Не допускается устройство козырьков на опорах

Материал каркаса - металл, порошковое окрашивание

Материал кровли - закаленное стекло (прозрачное или матовое, без тонирования)

или монолитный поликарбонат (прозрачный или матовый, без тонирования)

или металлочерепица, профлист (цвет в соотв с л. 36) с обязательным подшивом снизу деревом или материалом фасада

Также допускается создание перголы из металла или дерева

Все видимые деревянные элементы должны быть выполнены из сухого шлифованного пиломатериала правильной геометрии без дефектов. Финишная отделка дерева должна сохранять текстуру натурального дерева.

Вместо козырька также допускается установка маркиз.

Для маркиз преимущественно используются цвета: оттенки белого, серого, бежевого.

Использование других цветов в маркизах допускается, если предлагаемый цвет сочетается с цветовой гаммой НТО и не противоречит цветовой гамме окружающей застройки в месте установки НТО. Цвет маркиз при блокировке НТО должен определяться комплексно.

Высота вывесок, размещаемых на маркизах не должна быть более 0,20 м.

В случае использования в вывеске на маркизах изображения товарного знака,

знака обслуживания высота указанного изображения не должна превышать 0,30 м,

а текстовая часть и декоративно-художественные элементы Вывески размещаются на единой горизонтальной оси.

При реализации остановочного навеса со скамьей необходимо придерживаться следующих вариантов:



- на остановочном навесе в обязательном порядке должно быть предусмотрено размещение расписания маршрутов общественного транспорта. В варианте размещения на остекленной стенке навеса расписание маршрутов выполняется в виде пленочного покрытия или пластиковой таблички. В варианте размещения на глухой стене остановочного навеса расписание маршрутов выполняется в виде пластиковой таблички либо светового короба, установленного заподлицо с плоскостью стенки навеса. Допускается выполнение табло расписания маршрутов в виде консольной конструкции;

- на остановочном навесе в обязательном порядке выполняется официально установленное название остановки общественного транспорта. Название остановки допускается выполнять в виде отдельных объемных пластиковых букв, либо в виде прорезных пластиковых букв методом инкрустации. Размещается название остановки на фризе (высота фриза - 140 мм) козырька остановочного навеса, либо на фризе задней стены навеса (высота фриза - 450 мм). Название остановки должно дублироваться транслитерацией на латинице.

- в составе остановочного навеса ТОК допускается выполнять рекламные конструкции в виде световых коробов по исполнению и габаритам аналогичным световым коробам в составе приведенных ниже типовых остановочных комплексов.

В целях обеспечения общественной безопасности, предотвращения вандализма остановочные навесы в составе ТОК целесообразно оборудовать камерами видеонаблюдения, в том числе с обеспечением технической возможности трансляции видеопотока в центр обработки данных. Камера устанавливается в одном из верхних углов под навесом.

При необходимости НТО может быть оборудован рольставнями.

Требования:

- Рольставни должны быть окрашены в цвет фасада в соответствии с данным руководством (см. лист 36)
- Рольставни должны быть смонтированы скрытым способом монтажа в специальную нишу для рольставней или открытым способом строго под элементом фриз (см. рис 1)
- Направляющие для рольставней должны быть окрашены в цвет фасада (см. лист 36)
- Направляющие для рольставней должны быть симметрично закреплены по центру импостов остекления

Запрещено:

Использовать рольставни других цветов

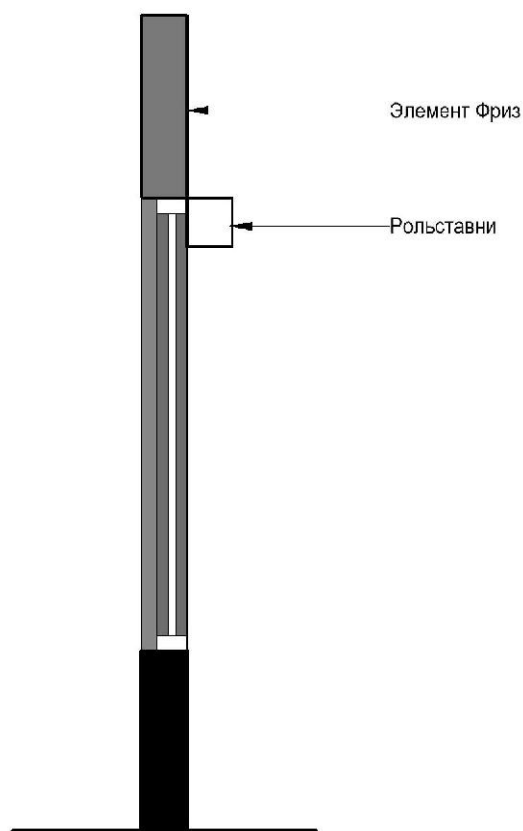
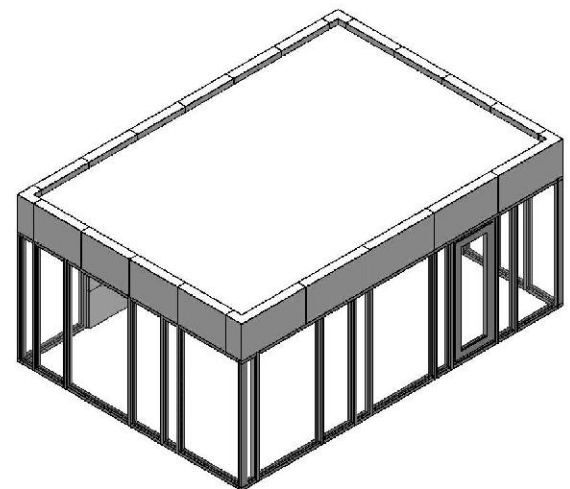
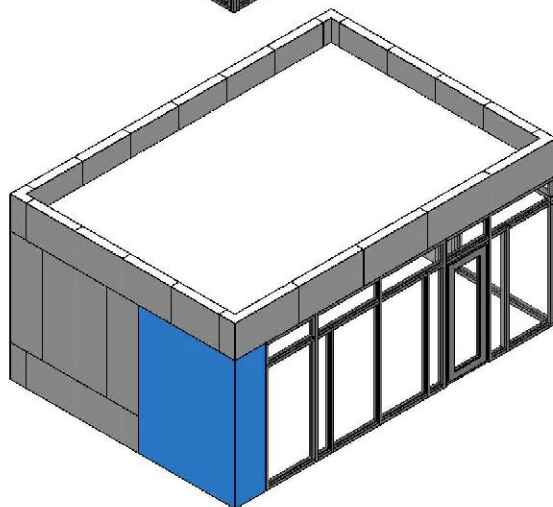
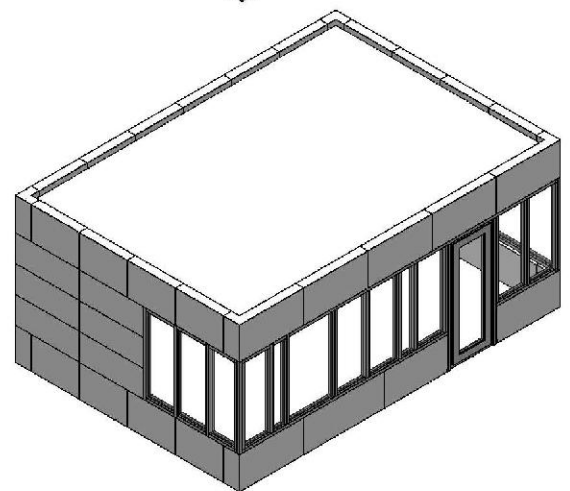
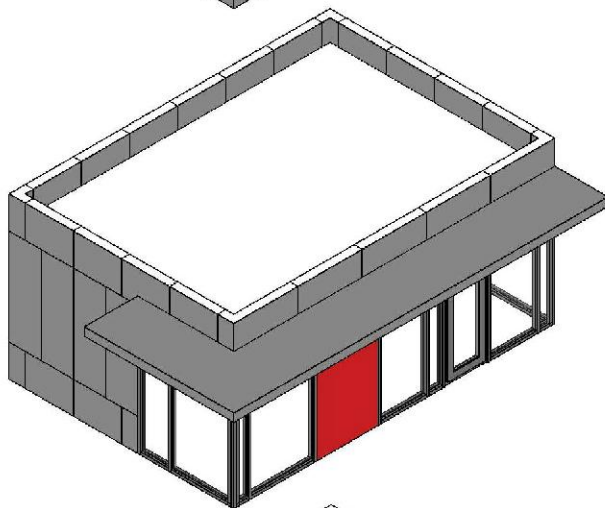
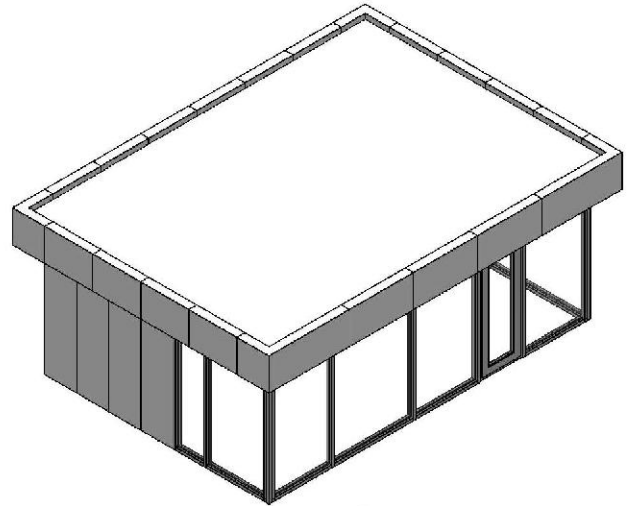
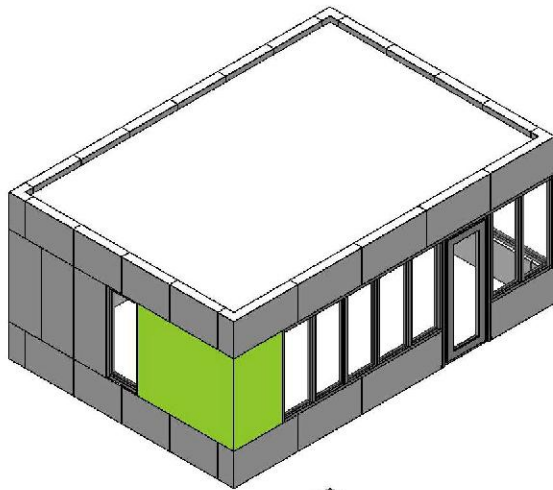
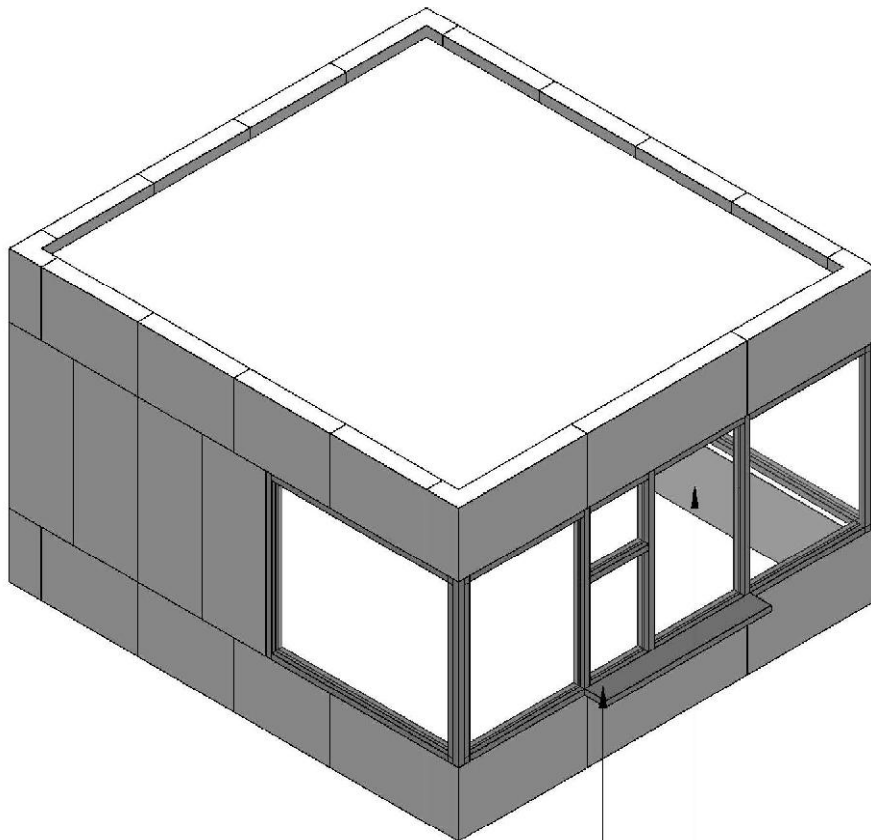


рис 1







Подставка для сумок по габаритам должна
быть кратна шагу импостов.
Вынос - 150 мм

В исполнении НТО с передаточным окном допускается
использовать остекление как витрины.

Запрещены наклеивание пленок и размещение рекламных баннеров

На участке остекления, смежном с передаточным окном, допускается
установка прейскуранта цен на продукцию,
оформленном в общей стилистике НТО и
с учетом айдентики бизнеса на прозрачном фоне
Габариты не более 750X900мм

Вариант НТО для сезонной площадки общественного питания (Летнее кафе)

При разработке летнего кафе допускается применение следующих элементов:

- (Опционально) Организация деревянного настила, с финишной отделкой террасной доской или доской ДПК, максимальная высота 150 мм
- (Опционально) Расстановка зонтов или монтаж маркиз к фасаду здания, также допустимы маркизы на стойках без крепления к фасаду. Оптимальные цвета зонтов и маркиз - оттенки белого, бежевого, серого. (Использование других цветов допускается в случае, если предлагаемые цвета не противоречат цветовой гамме фасадов здания, возле которого размещается летнее кафе)
- (Опционально) Монтаж ограждений из дерева (финишная отделка - окрашивание в оттенки белого, серого или бежевого) или матовый бесцветный лак, или контейнерное озеленение
- (Опционально) Размещение логотипов на зонтах и маркизах (Высота логотипов - не более 300 мм, высота текстовой части - не более 200 мм)

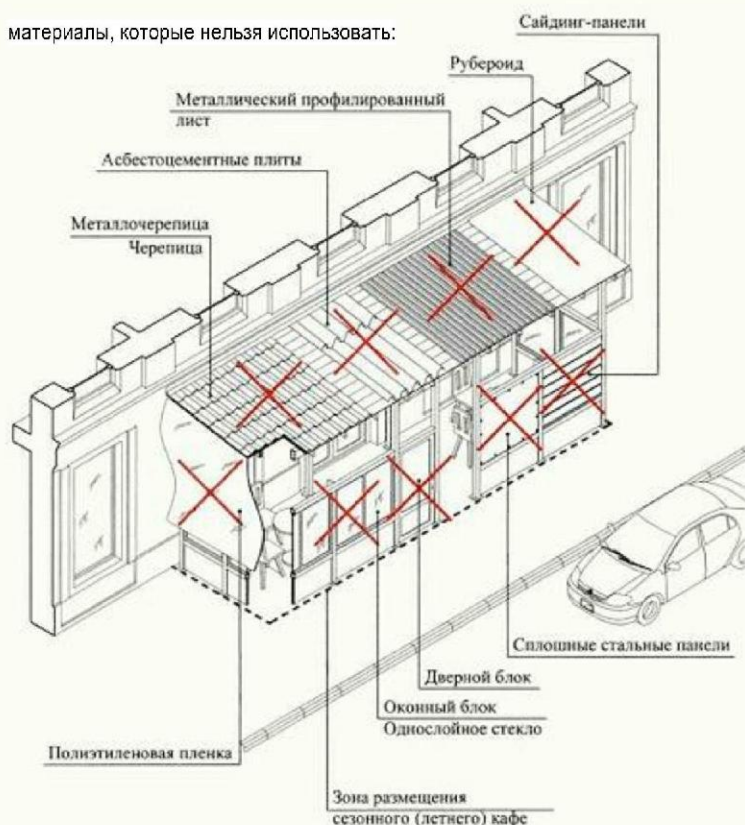
Размещение летнего кафе не должно создавать препятствий движению пешеходов, велосипедистов и транспорта, в том числе мешать проезду спецтранспорта.

Высота ограждений не должна быть менее 0,6 м (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения) и превышать 0,9 м. Устройство настилов в пристольной зоне деревьев и кустарников допускается с обеспечением пристольной грунтовой зоны деревьев - 2 м X 2 м, и кустарников - 1,5 м X 1,5 м. При устройстве настилов должно быть обеспечено наличие пандусов, в том числе инвентарных, соответствующих нормативным требованиям параметров площадок и ступеней, поручней ограждений, специальных тактильных и сигнальных маркировок.

Запрещено:

Монтаж капитальных, не предполагающих быстрый демонтаж металлических или деревянных конструкций
Устройство конструкций (в том числе с использованием тентовых конструкций, раздвижного или распашного остекления), изолирующих пространство летнего летнего кафе от окружающей среды

материалы, которые нельзя использовать:



Примеры реализации летнего кафе



При создании НТО сезонной торговли необходимо придерживаться следующих правил:

- НТО сезонной торговли должен быть выполнен в виде реечной конструкции или навеса с прилавками.
- При выборе цвета навесов необходимо выбирать белые, серые или бежевые оттенки
- Прилавки необходимо выполнять из дерева или металла. Финишная отделка - окрашивание в белые или серые оттенки или матовый бесцветный лак

Запрещено:

размещать на навесах, прилавках и конструкциях рекламные баннеры, пленки ярких цветов и т.д.



Примеры навеса



Прилавки можно выполнять в дереве или металле, окрашенном в серый или белый цвета и с облицовкой деревянными рейками

Все видимые деревянные элементы должны быть выполнены из сухого шлифованного пиломатериала правильной геометрии без дефектов. Финишная отделка дерева должна сохранять текстуру натурального дерева.

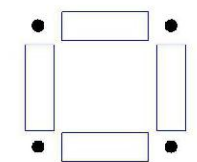
Склаживать товары в ящиках на земле и прочим образом вне прилавков утвержденного типа запрещено!



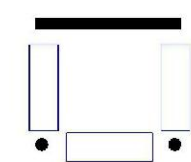
рис 1

Габариты навеса должны быть кратны размерной сетке.
Предпочтительные горизонтальные размеры для навеса: 3000X6000 мм, 3000X3000 мм

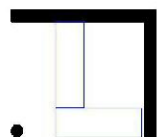
Варианты навеса:



открытый с 4 сторон



открытый с 3 сторон

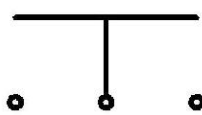
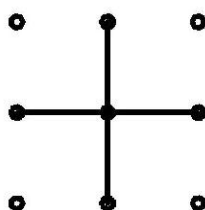
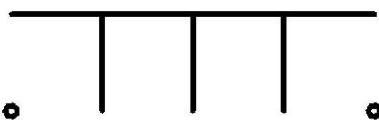


открытый с 2 сторон

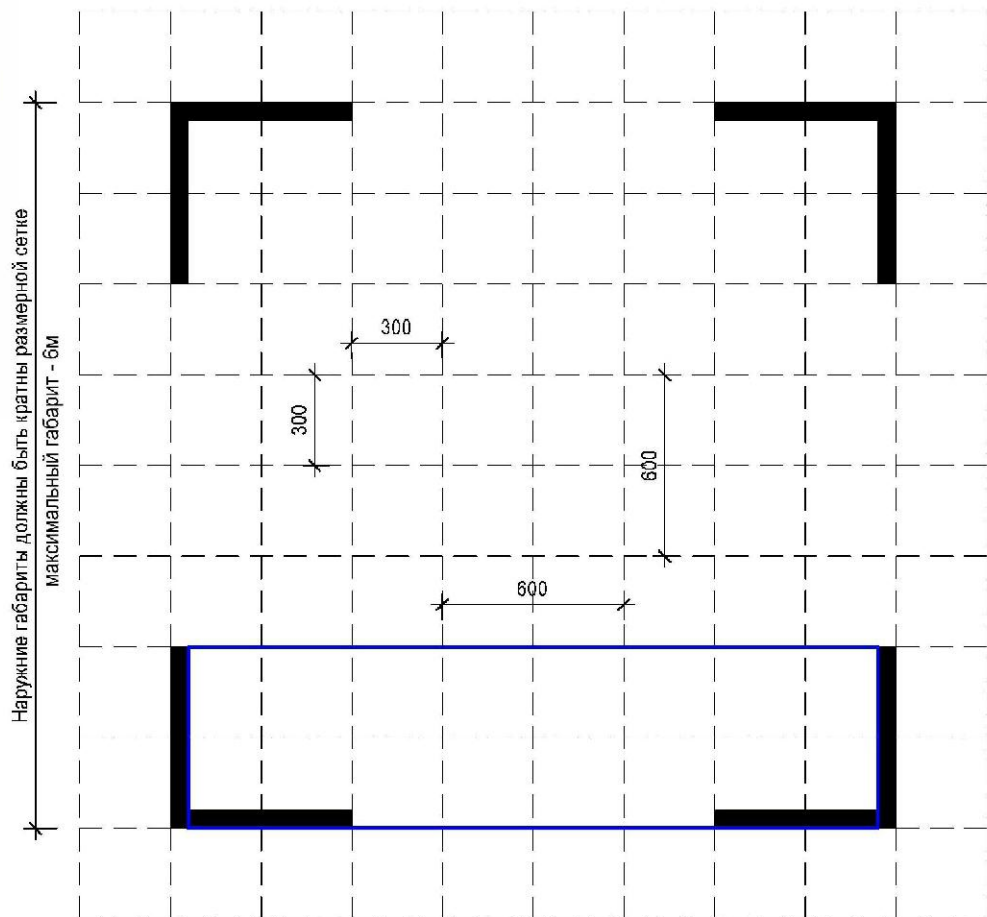


открытый с 1 стороны
(возможен только при
блокировке)

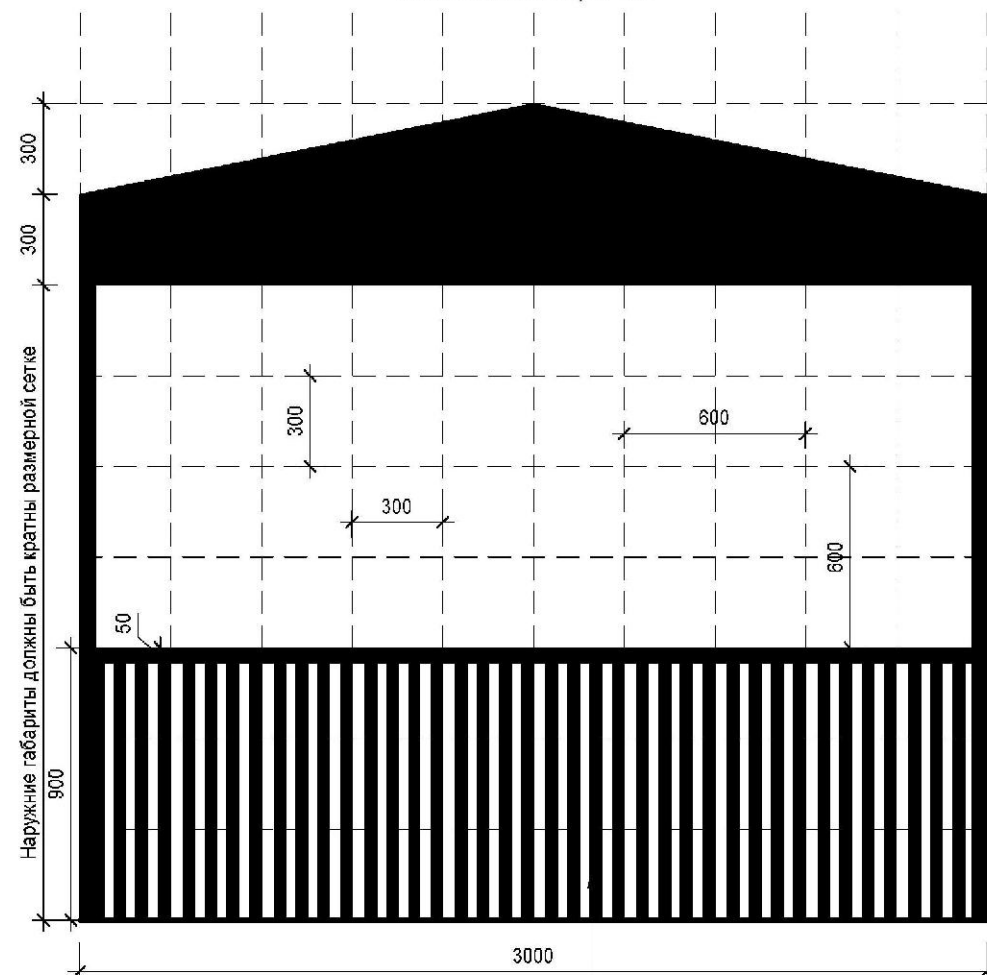
Варианты блокировки:



При блокировке навесов необходимо разделять их глухими фасадами (см. рис. 1) и отступать друг от друга минимум - 10 см, для организации водостока



Наружные габариты должны быть кратны размерной сетке
максимальный габарит - 6м

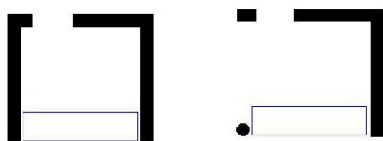


Прилавок может выполнять функцию барной стойки и комплектоваться барными стульями
Высота - 750, 900 или 1200 мм и должен быть выполнен из дерева или металла
с обязательной финишной отделкой фасада деревянной или полимерной рейкой 40X40

Боковые и заднюю стены разрешается выполнять только из деревянных или полимерных реек
Несущий каркас выполнить из бруса 100X100 мм

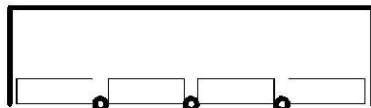


Варианты навеса:



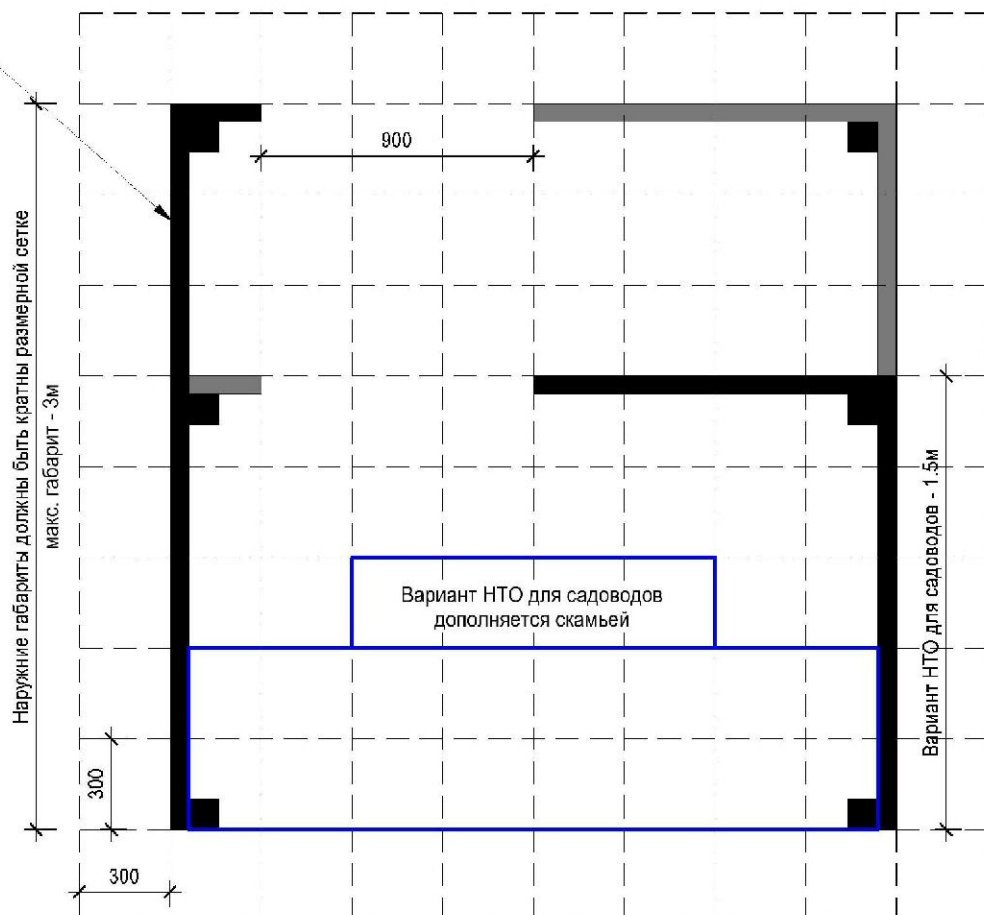
открытый с 1 стороны открытый с 2 сторон

Варианты блокировки:



Отделка фасадной части прилавка должна
быть без подложек и быть светопрозрачна

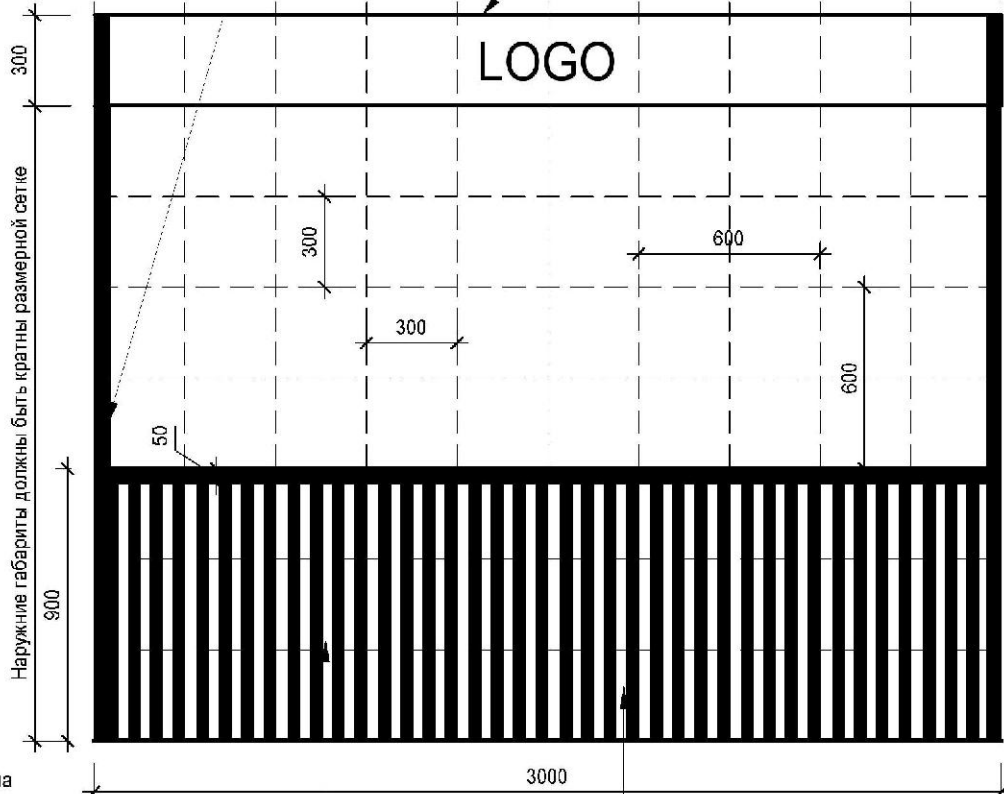
Прилавок может выполнять функцию барной стойки и комплектоваться барными стульями
Высота - 750, 900 или 1200 мм и должен быть выполнен из дерева или металла
с обязательной финишной отделкой фасада деревянной или полимерной рейкой 40X40



Наружные габариты должны быть кратны размерной сетке
макс. габарит - 3м

Все видимые элементы должны быть
выполнены из сухого шлифованного
пиломатериала правильной геометрии
без дефектов или из полимерного пластика.
Финишная отделка дерева должна сохранять
или имитировать цвет и текстуру натурального
дерева.

Элемент фриз выполнить
из композитной панели Ral 7011
со скрытым способом крепления



При реализации НТО торговый автомат следует придерживаться следующих правил:

Габариты торгового автомата определяются моделью, но не могут превышать 1500X1500X2500 мм

Все внешние поверхности (кроме остекления) автомата должны быть окрашены в один из цветов Ral 7011, 7031, 7024, 7016

Не допускается нанесение на поверхности торгового автомата рекламы, информации, в том числе графической и текстовой, кроме следующих случаев:

- на торговом автомате должна быть размещена контактная информация владельца автомата, размер таблички с данной информацией не должен превышать 100 кв.см;
- если конструктивное решение торгового автомата позволяет (наличие глухой свободной плоскости над витриной или панелью взаимодействия с покупателем) допускается размещение вывески и (или) логотипа на указанной плоскости в виде отдельных букв и (или) элементов, без фоновой заливки;
- размещение вывесок и логотипов возможно на отдельном лайтбоксе на крыше торгового автомата (габариты лайтбокса не могут превышать ширину и длину торгового автомата, высота - не более 600 мм).

Блокировать допускается не более 3 торговых автоматов квадратной и(или) прямоугольной в плане формы.

Не допускается блокировка НТО разных габаритов (по высоте и глубине)

Торговые автоматы круглой в плане формы блокировать не допускается.

Блокировка и группировка с другим типами НТО осуществляется в соответствии с листом 8 настоящего руководства.

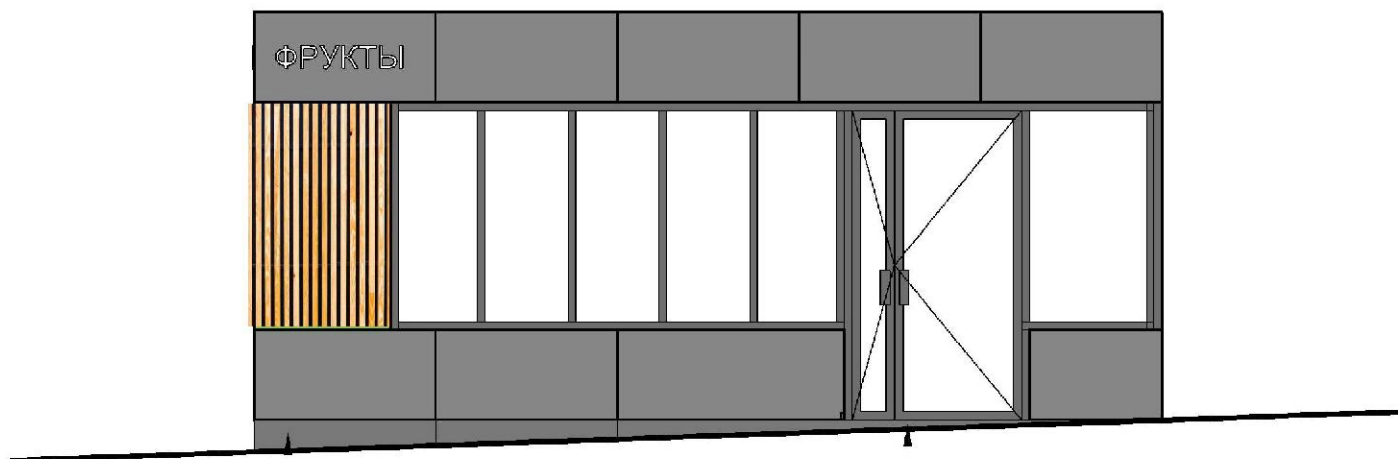
Расположение НТО торговый автомат относительно других объектов и элементов благоустройства в соответствии с листами 4, 5 настоящего руководства



№	Наименование элемента	Материал
1	Элемент Цоколь	Металлокасета (мин. толщина - 0.7 мм), Композитная алюминиевая панель, Линейная панель
2	Элемент Фриз	Металлокасета (мин. толщина - 0.7 мм), Композитная алюминиевая панель, Линейная панель
3	Элемент Стена глухая	Металлокасета (мин. толщина - 0.7 мм), Композитная алюминиевая панель, Линейная панель
4	Элемент Остекление	Алюминиевые или ПВХ профили
5	Элемент Декор	Металлокасета (мин. толщина - 0.7 мм), Композитная алюминиевая панель, Линейная панель или материал из списка на листе 16
6	Элемент Входная дверь	Алюминиевые или ПВХ профили
7	Элемент Техническая дверь	Алюминиевые или ПВХ профили или стальная с порошковым окрашиванием
8	Элемент Окно	Алюминиевые или ПВХ профили
9	Элемент рольставни	-
10	Элемент Ворота гаражные	роллерные
11	Элемент Навес (для пунктов шиномонтажа)	Конструкции - металл, окрашивание Кровля - металлочерепица
12	Элемент Калитка для шин (для пунктов шиномонтажа)	металл, окрашивание
13	Элемент Козырек	Конструкции - металл, окрашивание Кровля - металлочерепица, профлист, закаленное стекло, монолитный поликарбонат Подшив (для металлочерепицы и профлиста) - деревянная рейка или доска, матовый бесцветный лак или материал фасада

Разрешается выбрать только один Ral для всех элементов

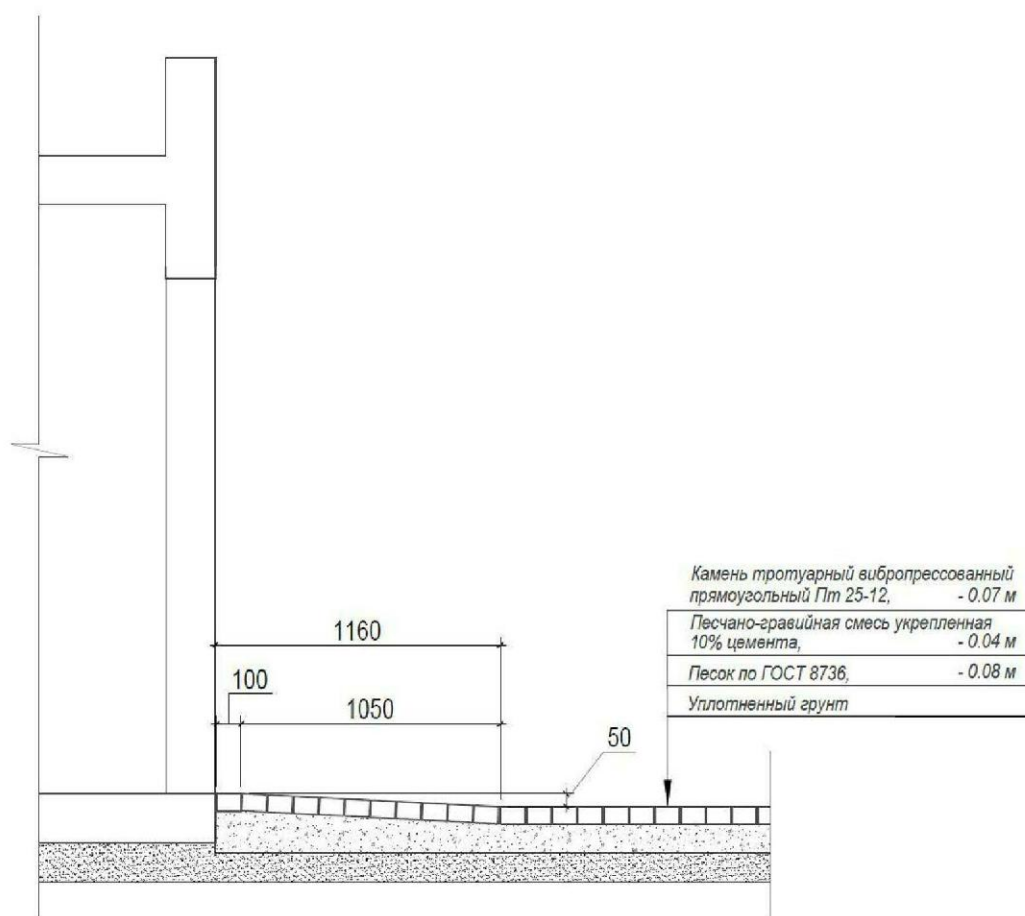
Отделка цоколя при перепаде высот. Схема повышения тротуара в уровень пола по периметру наружной отделки



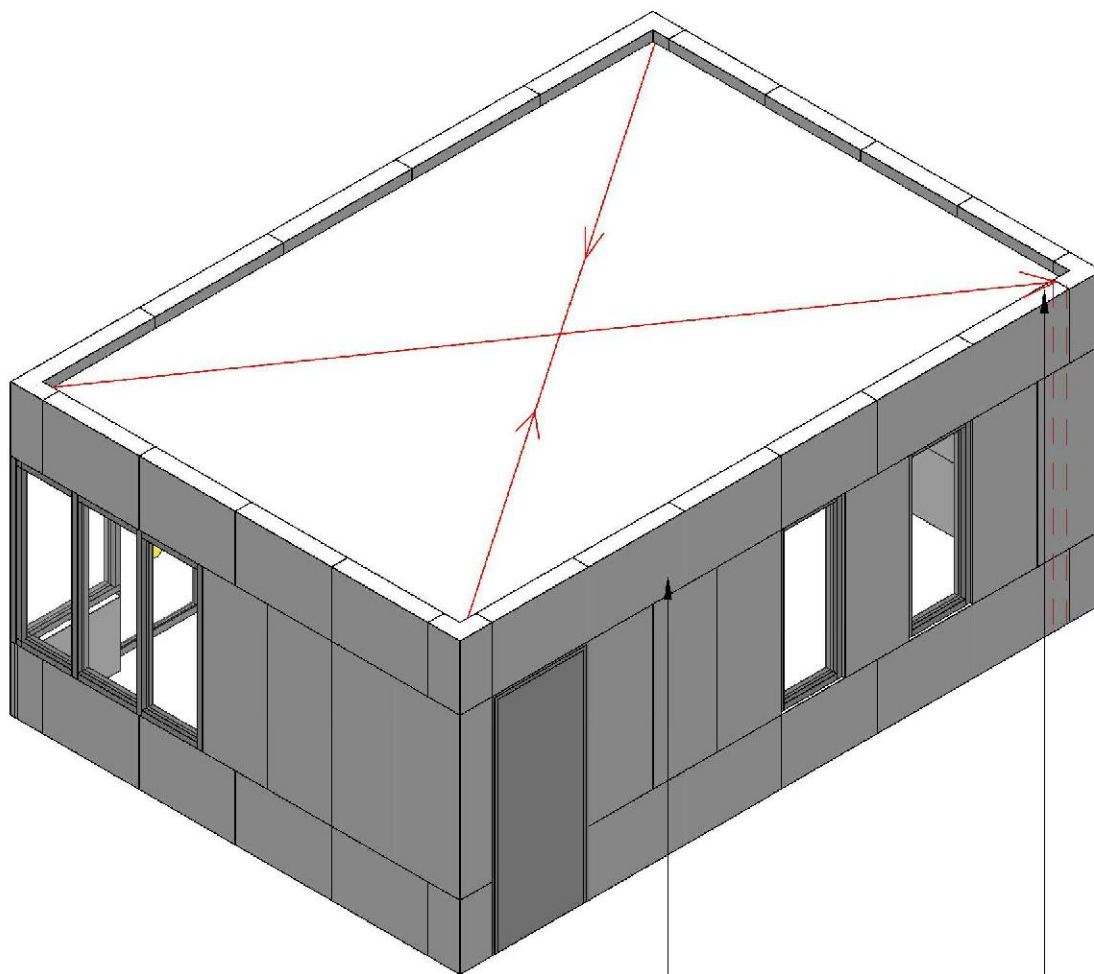
При размещении НТО на перепаде высот рекомендуется входную дверь размещать выше по рельефу для уменьшения перепада высот между тротуаром и чистым полом НТО

— При перепаде высот необходимо удлинить цокольную часть до тротуара, исключая зазоры. Всю разрезку сохранить

Схема повышения тротуара до уровня пола НТО по периметру наружной отделки



* - тротуарная плитка, может быть заменена асфальтом, если тротуар, где устанавливается НТО выполнен в асфальте
При перепаде высот 150 мм обязательно обустройство пандуса согласно требованиям СП 59.13330.2016



Допускается использовать мембранную кровлю с внутренним водостоком за обшивкой стены или скатную металлическую кровлю с наружным водостоком (вынос кровли относительно габаритов Фриза запрещен*)
Сбор воды с кровли осуществлять со стороны заднего фасада

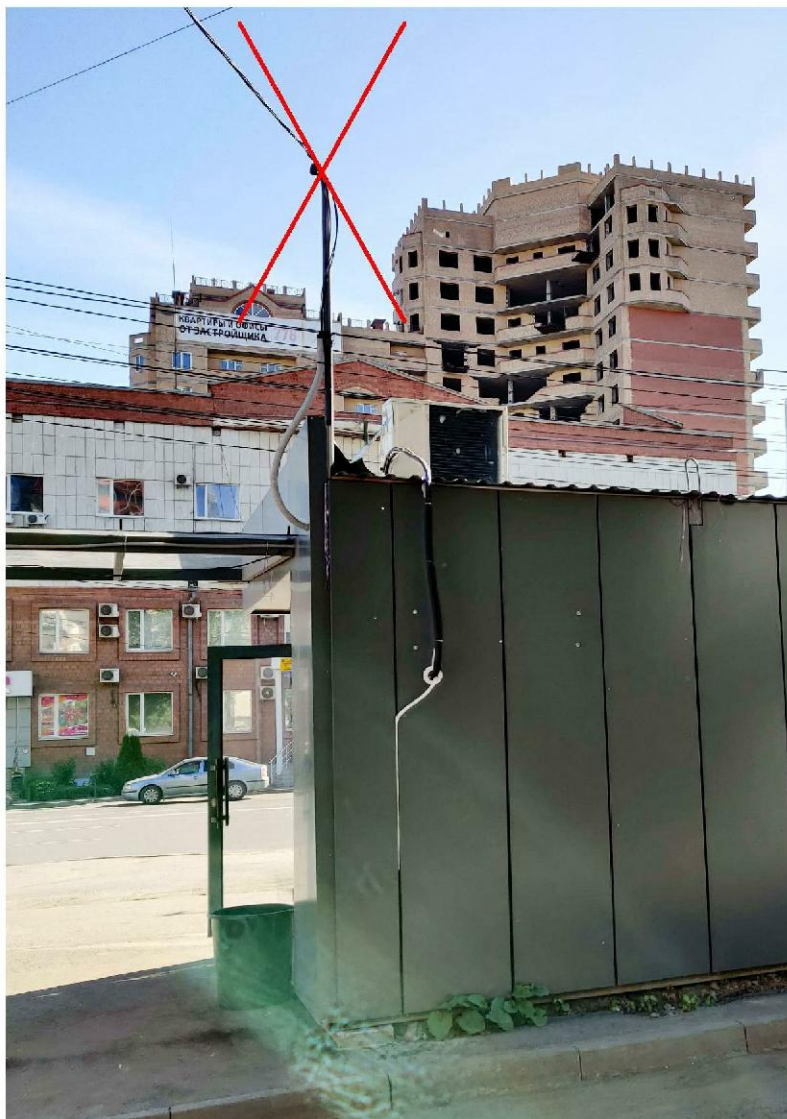
Не допускается оставлять задний фасад без элемента Фриз

* - Требование не распространяется на случаи размещения НТО в соответствии с ТЭП (Типовым эскизным проектом)



Не допускается:

- отсутствует фриз
- кровля выступает за пределы НТО



Запрещено подключать НТО к электрическим сетям наружным способом
Допускается только подземная прокладка кабеля электросетей!

При разработке НТО необходимо комплектовать НТО элементами благоустройства, такими как:

- Освещение (Обязательно)
- Урны (Обязательно)
- Скамьи (опционально)
- Использование озеленения, в т. ч. контейнерного озеленения (Обязательно кроме НТО сезонной торговли)
- Твердое покрытие вокруг НТО (опционально)

Урны



Урны должны быть выполнены в соответствии с дизайном НТО.
Материал отделки - Металл и (или) деревянные рейки.
Не допускаются открытые закладные крепления

Скамьи



Скамьи должны быть выполнены в соответствии с дизайном НТО.
Материал отделки - Металл и (или) деревянные рейки

Озеленение



Контейнерное озеленение можно выполнять в дереве или бетоне

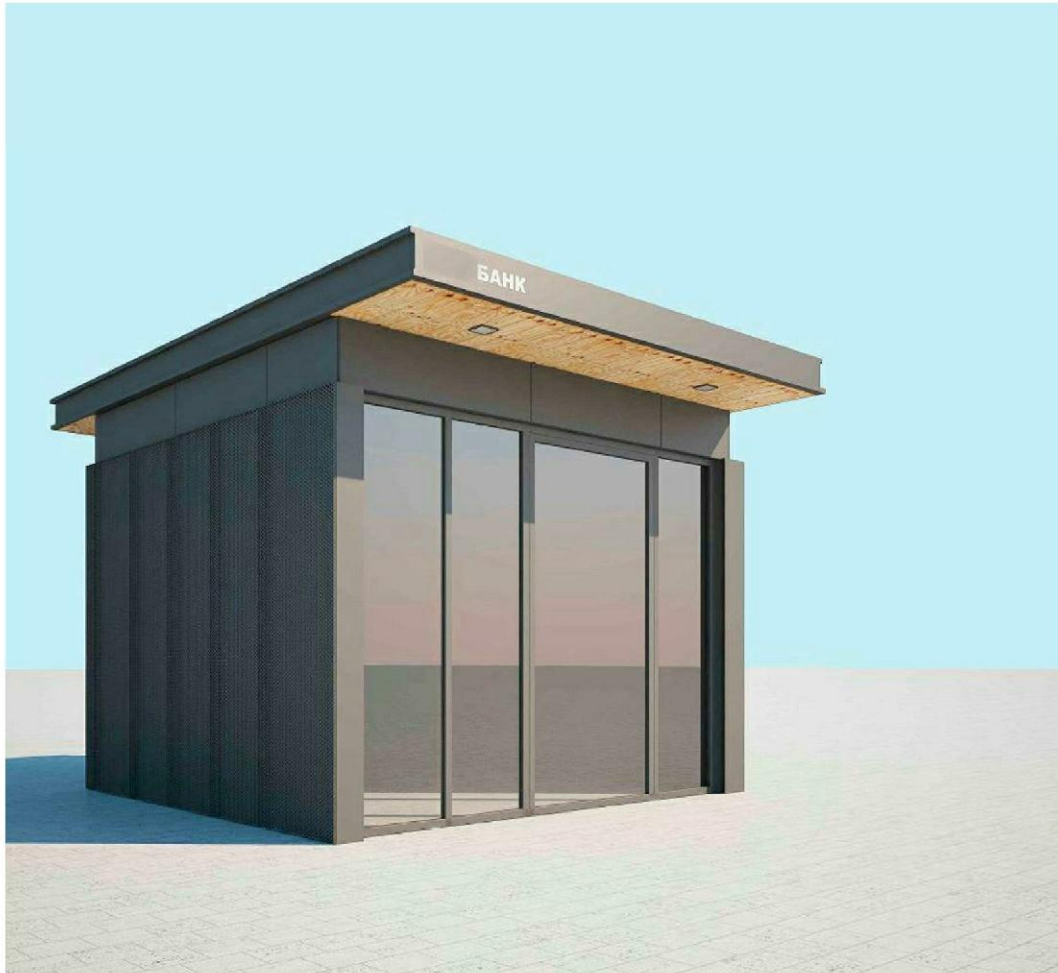
При озеленении следует отдать предпочтение многолетним кустарникам.
Высадка однолетних цветников - запрещена (кроме специализированных НТО для продажи цветов)











Допустимо



Не допустимо:

