Томская область

Томский район

Муниципальное образование «Зональненское сельское поселение»

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования

правовых актов органов местного самоуправления Зональненского сельского поселения

и иной официальной информации

Издается с 2005г.

п. Зональная Станция № 201 от 25.12.2019г.

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ТОМСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ЗОНАЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 53**

**п. Зональная Станция «14 » ноября 2019 г.**

«О внесении изменений

и дополнений в Устав

муниципального образования

«Зональненское сельское поселение».

В целях приведения Устава муниципального образования «Зональненское сельское поселение»*,* принятого решением представительного органа муниципального образования от 2019 года № 53, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации представительный орган муниципального образования Совет Зональненского сельского поселения,

**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в Устав муниципального образования «Зональненское селськое поселение»:

1.1. подпункт 18 части 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«18) Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного [плана](consultantplus://offline/ref=C902A9F681E0B09123C7215F77073C696612F285C3631AE0D214FDB1089E455C092D5BC70C698B0F645C6673B81B530E763DD6F8D70F9A89l0FBD) земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=C902A9F681E0B09123C7215F77073C696710F589C1601AE0D214FDB1089E455C092D5BC50C6F805A3113672FFD48400F793DD4F1C8l0F4D) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=C902A9F681E0B09123C7215F77073C696710F589C1601AE0D214FDB1089E455C1B2D03CB0D6F950E69493022FDl4F7D) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=C902A9F681E0B09123C7215F77073C696710F589C1601AE0D214FDB1089E455C092D5BC4096E820534067677F14F5811702AC8F3C90Cl9F3D) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=C902A9F681E0B09123C7215F77073C696710F589C1601AE0D214FDB1089E455C092D5BC4096E820534067677F14F5811702AC8F3C90Cl9F3D) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](consultantplus://offline/ref=C902A9F681E0B09123C7215F77073C696711FC83C4681AE0D214FDB1089E455C092D5BC70D69880A6B036366A9435F096E23DFEFCB0D9Bl8F1D) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](consultantplus://offline/ref=C902A9F681E0B09123C7215F77073C696710F589C1601AE0D214FDB1089E455C092D5BC70C698F08645C6673B81B530E763DD6F8D70F9A89l0FBD) землепользования и застройки, [документацией](consultantplus://offline/ref=C902A9F681E0B09123C7215F77073C696710F589C1601AE0D214FDB1089E455C092D5BC70A6C8C0534067677F14F5811702AC8F3C90Cl9F3D) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=C902A9F681E0B09123C7215F77073C696710F589C1601AE0D214FDB1089E455C092D5BC40B618A0534067677F14F5811702AC8F3C90Cl9F3D) Российской Федерации»;

1.2. Часть 4 статьи 32 дополнить после слов «необходимых для выдачи такого согласия», следующей фразой:

«, а также согласование переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме путем выдачи акта органа местного самоуправления»;

1.3. Часть 2 статьи 13, изложить в следующей редакции:

«2.Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта. В случае, если в населенном пункте отсутствует возможность одновременного совместного присутствия более половины обладающих избирательным правом жителей данного населенного пункта, сход граждан проводится поэтапно в срок, не превышающий одного месяца со дня принятия решения о проведении схода граждан. При этом лица, ранее принявшие участие в сходе граждан, на последующих этапах участия в голосовании не принимают. Решение схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан»;

1.4. Часть 1 статьи 22, изложить в следующей редакции:

«1. Совет состоит из 15 депутатов, избираемых на муниципальных выборах на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании. Выборы в Совет осуществляются на основе мажоритарной избирательной системы. Данный пункт вступает в силу с VI созыва Совета Зональненского сельского поселения»;

1.5. Часть 4 статьи 30 изложить в следующей редакции:

«4. В случае досрочного прекращения полномочий Главы поселения до дня вступления в должность вновь избранного Главы поселения, а также в случае временного отсутствия Главы поселения его полномочия временно исполняет управляющий делами Администрации Зональненского сельского поселения»;

1.6. Подпункт 5 части 1статьи 6 считать утратившим силу.

1.7. Часть 4 статьи 25 дополнить после слов «иностранными финансовым инструментами» следующей фразой:

«если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06 октября 2003 N 131-ФЗ (ред. от 02 августа 2019) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"»;

1.8. Статью 25 дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. К депутату, члену выборного органа местного самоуправления, выборному должностному лицу местного самоуправления, представившим недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности:

1. предупреждение;
2. освобождение депутата, члена выборного органа местного самоуправления от должности в представительном органе муниципального образования, выборном органе местного самоуправления с лишением права занимать должности в представительном органе муниципального образования, выборном органе местного самоуправления до прекращения срока его полномочий;
3. освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий;
4. запрет занимать должности в представительном органе муниципального образования, выборном органе местного самоуправления до прекращения срока его полномочий;
5. запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий»;

1.9. Статью 25 дополнить частью 9 следующего содержания:

«9. Порядок принятия решения о применении к депутату, члену выборного органа местного самоуправления, выборному должностному лицу местного самоуправления мер ответственности, указанных в пункте 8 Настоящей статьи, определяется Решением Совета Зональненского сельского поселения в соответствии с законом Томской области»;

2. Главе муниципального образования «Зональненское сельское поселение» в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 №97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», представить настоящее Решение на государственную регистрацию.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования), произведенного после его государственной регистрации.

Председатель Совета муниципального образования

«Зональненское сельское поселение» Е.А. Коновалова

Глава муниципального образования

«Зональненское сельское поселение» Е.А.Коновалова